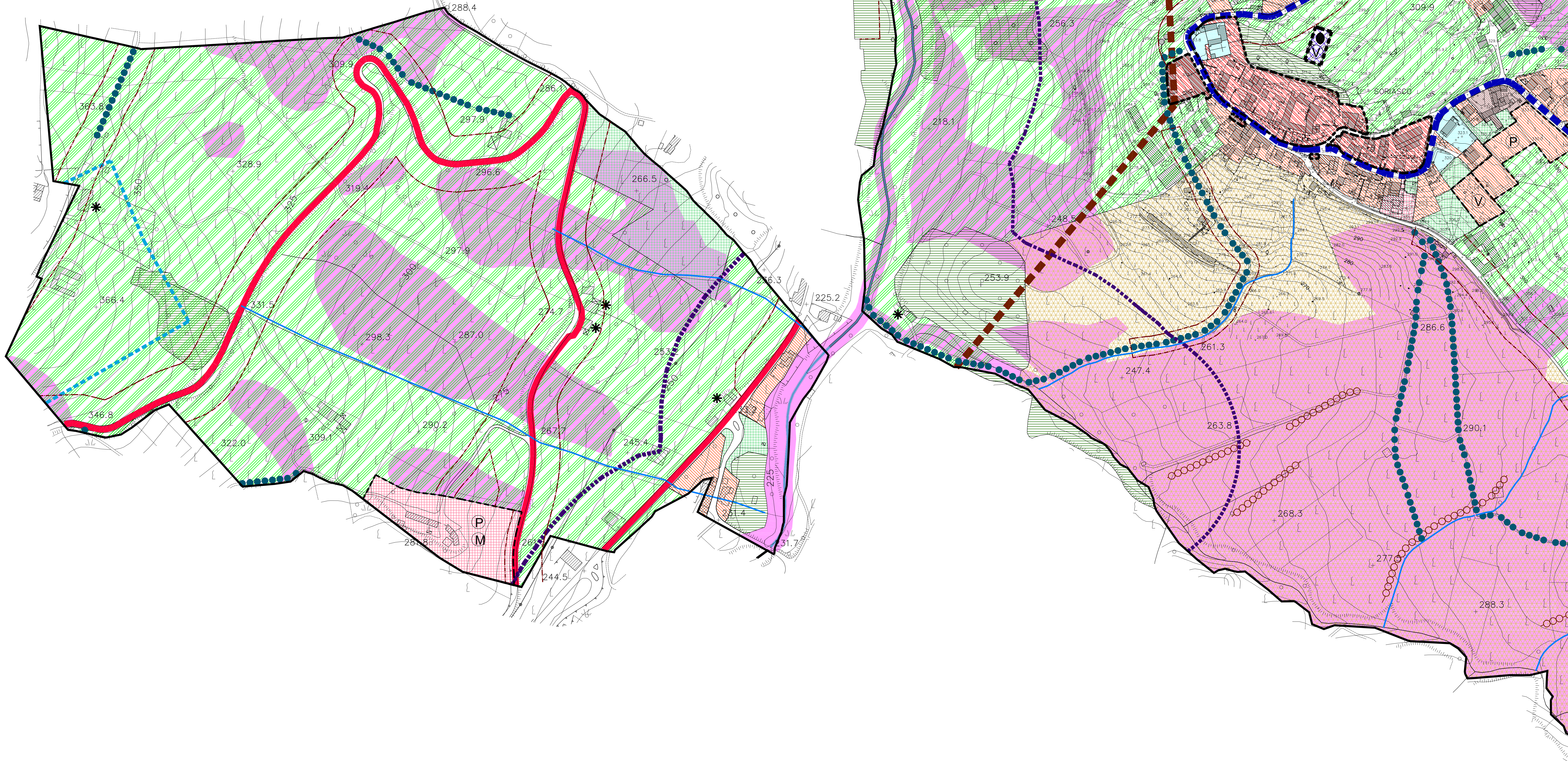




LEGENDA

TESSUTI URBANI CONSOLIDATI

- Tessuto storico e nuclei frazionali di antico impianto - TS
- Tessuto urbano consolidato prevalentemente residenziale ad alta densità - TCR1
- Tessuto urbano consolidato prevalentemente residenziale a bassa densità - TCR2
- Tessuto urbano consolidato prevalentemente residenziale a bassa densità - TCR2 con prescrizioni particolari
- Comparto assoggettato a permesso di costruire convenzionato
- Tessuto urbano consolidato prevalentemente produttivo ad alta densità - TCP1
- Tessuto urbano consolidato prevalentemente produttivo a bassa densità - TCP2
- Tessuto urbano consolidato prevalentemente produttivo a bassa densità - TCP2 con prescrizioni particolari
- Tessuto urbano consolidato prevalentemente commerciale - TCC
- Piani attuativi in itinere a carattere prevalentemente residenziale - PA
- Tessuti urbani esclusi dal vincolo paesaggistico (art. 142 comma 2 lettera a)
- Allineamenti obbligatori

TESSUTI AGRICOLI

- Tessuto agricolo - TA
- Tessuto agricolo di consolidamento delle attività agricole e dei cantieri comestivi - TAC
- Tessuto agricolo di riqualificazione e di ricomposizione della trama naturalistica - TAR

AMBITI PER LA VIABILITA'

- Viabilità esistente
- Viabilità di progetto
- Viabilità di gronda di progetto
- Intersezioni viarie da razionalizzare
- Viabilità di struttura
- Viabilità di fruizione panoramica e ambientale
- Viabilità storica principale e di struttura
- Viabilità storica principale e di fruizione panoramica e ambientale
- Percorsi ciclo-pedonali in progetto
- Viabilità interpodere esistente da riqualificare
- Limite di rispetto stradale

CONFINI AMMINISTRATIVI

- Confine Comunale
- Confine Regionale

AMBITI NON SOGGETTI A TRASFORMAZIONE

- Ambito indicativo ricompreso in classe "1" di fattibilità geologica (fattibilità con gravi limitazioni). Si rimanda alla consultazione degli elaborati dello Studio Geologico
- Fascia indicativa di rispetto assoluto Reticolo klrco Principale (per la esatta delimitazione vedasi Studio Geologico in particolare le norme relative alla definizione del Reticolo klrco)
- Ambito a verde privato elo di mitigazione ambientale
- Ambito boscato
- Reticolo klrco (Fascia di ineditabilità pari 10 m, per la esatta delimitazione vedasi studio geologico, in particolare le norme relative alla definizione del Reticolo klrco)

DISPOSIZIONI SPECIFICHE

- Area di particolare interesse ambientale
- Edifici residenziali in zona agricola
- Limite di rispetto cimiteriale
- Limite 150 m fascia corsi d'acqua vincolati
- Limite di rispetto del depuratore
- Sito di interesse archeologico
- Areale di rischio
- Visuali sensibili
- Principali filari alberati
- Oleodotto Tarnoli e relative fasce di rispetto

TESSUTI DI PUBBLICA UTILITA'

- Servizio esistente
- Servizio in progetto

AMBITI DI TRASFORMAZIONE

- Ambito disciplinato dalle disposizioni del Documento di Piano

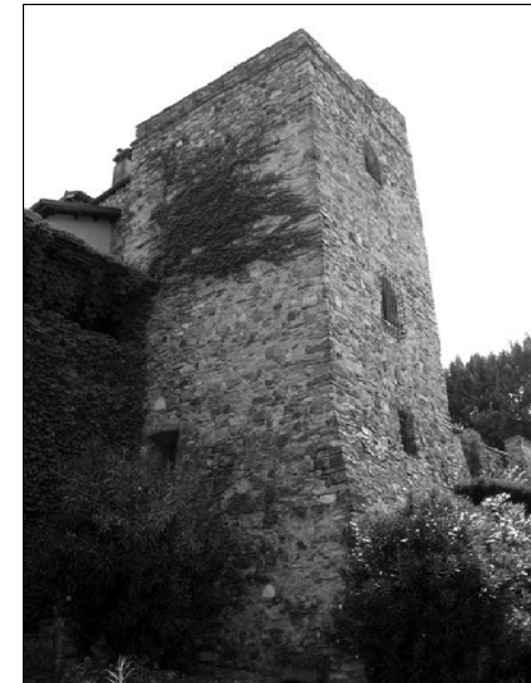
COMUNI DI CANEVINO, GOLFERENZO, MONTECALVO VERSIGGIA, SANTA MARIA DELLA VERSA, VOLPARA
Provincia di Pavia

PGT 2010

ai sensi della L.R. 11 marzo 2005, n. 12 e s.m.i.

PIANO DELLE REGOLE

PRIMA VARIANTE PARZIALE



Progettista Incaricato della Variante Parziale
Pianificazione Urbanistica e Valutazione Ambientale Strategica
dott. ing. Fabrizio Sisti - Stradella (PV)

Collaboratore per la pianificazione urbanistica
dott. arch. Cristiano Alberti
Collaboratrice per la Valutazione Ambientale Strategica
dott. ing. arch. Viola Cappelletti

Componente geologica e sismica del PGT
dott. geol. Luigi Weissina - (PV)

Progettista Rettifica di Errore Materiale
dott. ing. Roberta Moroni
Responsabile del Servizio Tecnico Comunale

Sindaco
sig. Maurizio Ordali

Responsabile del procedimento
dott. ing. Roberta Moroni

Segretario Comunale
dott.ssa Sabrina Siliberto

Tavola PR 04.b.12
DISCIPLINA DEI TESSUTI EDIFICATI ED AGRICOLI