



Comune di Santa Maria della Versa

(Provincia di Pavia)

Piazza Ammiraglio Faravelli, 1

Cod. Fisc. – P. Iva: 01484840184

Telefono n.: 0385/278011-278220 – Fax n. 0385/79622

C.A.P. 27047

SERVIZIO TECNICO

Prot. n.

Lì,

RICHIESTA DI PREVENTIVO PER L’AFFIDAMENTO DIRETTO DEI LAVORI DI IMPORTO PARI O SUPERIORE A 40.000,00 EURO ED INFERIORE A 150.000,00 EURO AI SENSI DELL’ART. 36 COMMA 2, LETT. B) DEL D.LGS. N. 50/2016 S.M.I.

LAVORI DI CONSOLIDAMENTO DEL CIMITERO DI DONELASCO.

Codice Identificativo Gara (CIG): 8365413D2E

CUP: C75G19000070001

STAZIONE APPALTANTE: Comune di Santa Maria della Versa – Piazza Amm. Faravelli
n. 1 – Santa Maria della Versa (PV) – C.F. 01484840184
Cap. 27047 – Tel. 0385 278220 – Fax 0385 79622

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

rende noto che in esecuzione della deliberazione della Giunta Comunale del Comune di Santa Maria della Versa n. 57 del 07.07.2020, dichiarata immediatamente eseguibile, di approvazione del progetto definitivo-esecutivo per i lavori di cui all’oggetto, per un importo complessivo di Euro 160.000,00 e della determinazione a contrattare n. del, del Responsabile del Servizio Tecnico di indizione della presente procedura, ai sensi dell’art. 36, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., da aggiudicare a corpo mediante offerta del massimo ribasso percentuale sull’importo lavori posto a base di gara, ai sensi dell’art. 95, comma 4, lett. a) del D. Lgs. 50/2016.

Codesta impresa è invitata a presentare offerta per l'affidamento dei lavori in oggetto, di seguito specificati.

TERMINE ULTIMO PER LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE:

ORE _____ DEL _____

OGGETTO E IMPORTO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere, forniture e prestazioni necessarie per il miglioramento della regimazione delle acque del Fosso Moglialunga mediante realizzazione di difese spondali volte alla riduzione del rischio di erosione, secondo il progetto approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 57 del 07.07.2020.

- L'importo totale dei lavori oggetto dell'appalto è pari ad Euro 120.200,18 di cui:

a) importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta: a corpo	Euro	115.972,83
b) importo per l'attuazione dei piani di sicurezza:	Euro	4.227,35
c) importo totale dei lavori da appaltare (a+b):	Euro	120.200,18

L'importo contrattuale corrisponde all'importo dei lavori come risultante dall'offerta complessiva dell'aggiudicatario presentata in sede di gara che sostituisce l'importo di cui sopra sub lettera a), aumentato dell'importo degli oneri per la sicurezza e la salute nel cantiere definito come sopra sub lettera b), non oggetto dell'offerta ai sensi rispettivamente dell'articolo ai sensi dell'art. 23, comma 16, del D.Lgs. 50/2016 e del disposto di cui all'articolo 100 e allegato XV, punto 4, del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81.

CARATTERISTICHE GENERALI DELL'OPERA E NATURA DELLE PRESTAZIONI

I lavori riguardano il consolidamento del Cimitero di Donelasco, che risulta in evidenti e importanti condizioni di ammaloramento e soprattutto presenta consistenti cedimenti fondazionali di alcune porzioni, il tutto tale da programmare una serie di interventi atti a ripristinare le condizioni di sicurezza per il regolare utilizzo dei luoghi.

Le opere che formano oggetto dell'appalto possono riassumersi come appresso, salvo più precise indicazioni che potranno essere impartite dalla Direzione Lavori, trattasi dei lavori di: consolidamento fondazionale e sistemazione delle murature corpo sud-ovest e corpo nord-est mediante palificazione interna ed esterna con micropali, realizzazione di nuove travi di fondazioni collegate alle strutture esistenti, consolidamento delle murature mediante interventi di cuci e scuci o eventuale rifacimento locale, risanamento generale delle cappелlette mediante interventi di pulitura delle facciate e tinteggiatura esterna anche nelle aree non soggette a intervento strutturale, con le caratteristiche riportate negli elaborati progettuali approvati con deliberazione di Giunta Comunale n. 57 del 07.07.2020.

Il dettaglio e l'entità delle stesse sono meglio specificate nel CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO disponibile, unitamente agli elaborati progettuali, comprendenti anche il computo metrico, presso l'ufficio tecnico e sul sito del Comune di Santa Maria della Versa. Per le eventuali modifiche del contratto e varianti in corso d'opera, si fa specifico richiamo all'art. 106 del DLgs 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni.

CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI

N.	Categoria secondo allegato A L. 80/2014			Importo	% sull'importo netto lavori
	DESCRIZIONE SOMMARIA	Tipo	Sigla		
1	Opere strutturali speciali	Prevalente	OS21	€ 79.800,83	68,81%
2	Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali	Scorporabili e subappaltabili	OG2	€ 36.172,00	31,19%

TERMINI PER L'INIZIO E L'ESECUZIONE DEI LAVORI

L'appalto dovrà essere eseguito entro il termine di 100 **(CENTO)** giorni, successivi e continui dalla data indicata nel verbale di consegna dei lavori (art. 14 del Capitolato Speciale d'Appalto). I lavori dovranno iniziare inderogabilmente **entro il 15/09/2020**, pena la perdita del contributo ministeriale assegnato a questo Ente.

SISTEMA DI REALIZZAZIONE DEI LAVORI
--

L'opera sarà realizzata mediante contratto d'appalto da stipulare, ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. dddd) del D. Lgs. 50/2016 e successive modificazioni ed integrazioni: **a corpo**

SCELTA DEL CONTRAENTE E CRITERI DI AGGIUDICAZIONE
--

La gara si terrà con il sistema della procedura di cui all'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e successive modificazioni ed integrazioni, mediante affidamento diretto previa valutazione di almeno tre preventivi.

L'aggiudicazione dell'appalto avverrà, così come previsto dall'art. 95, comma 4, lett. a), del D. Lgs. 50/2016 e successive modificazioni, secondo il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base d'asta, al netto degli oneri di sicurezza, mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara e pertanto non sono ammesse offerte né alla pari né in aumento sul prezzo di gara.

In caso di offerte uguali l'appalto verrà aggiudicato a mezzo sorteggio. L'appalto verrà aggiudicato anche se perverrà una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente, ai sensi dell'art. 95, comma 12, del Codice.

FINANZIAMENTO DELL'OPERA

L'opera è finanziata per € 50.000,00 con contributo ministeriale di cui all'articolo 1, commi 29-37 della legge 27 dicembre 2019, n. 160, legge di bilancio 2020, per € 100.000,00 con contributo regionale assegnato con la L.R. 9/2020 e per € 10.000,00 con risorse proprie di bilancio.

PROCEDURA TELEMATICA

La presente procedura, si svolgerà attraverso l'utilizzazione di un sistema telematico di proprietà di Arca Lombardia, denominato "Sintel" (di seguito per brevità anche solo "Piattaforma" e/o "Sintel" e/o "Sistema"), il cui accesso è consentito dall'apposito link presente sul portale di ARIA, mediante il quale verranno gestite le fasi di pubblicazione della procedura, di presentazione, analisi, valutazione ed aggiudicazione dell'offerta, oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazioni. Le modalità tecniche per l'utilizzo di Sintel sono contenute nel manuale di ARIA "Modalità tecniche utilizzo piattaforma SINTEL", ove sono descritte in particolare le informazioni riguardanti la Piattaforma di intermediazione telematica, la dotazione informatica necessaria per la partecipazione alla presente procedura, la registrazione alla piattaforma e la forma delle comunicazioni da utilizzare per la presente procedura. Per specifiche richieste di assistenza sull'utilizzo di Sintel si prega di contattare l'help Desk di Arca s.p.a. al numero verde 800.116.738.

SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Sono ammessi alla gara: i concorrenti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016, costituiti da operatori singoli o riuniti o consorziati ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 50/2016, ovvero da operatori che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48, comma 8, del D.Lgs. 50/2016, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'art. 49 del D.Lgs. 50/2016, in possesso dei requisiti di qualificazione prescritti dal successivo paragrafo della presente lettera d'invito e del PASSOE rilasciato dall'AVCP.

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistono:

- 1) le cause di esclusione di cui all'art. dell'art.80 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.;
- 2) le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.lgs. n. 159/2011;
- 3) le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter del D.Lgs. n. 165/2001 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrarre con la Pubblica Amministrazione.

E' fatto obbligo agli operatori economici che intendono riunirsi o si sono riuniti in raggruppamento di indicare in sede di gara, **a pena di esclusione**, le quote di partecipazione al raggruppamento, al fine di rendere possibile la verifica dei requisiti percentuali richiesti dall'art. 92 del D.P.R. 207/2010, nonché l'impegno ad eseguire le prestazioni oggetto dell'appalto nella percentuale corrispondente; **il medesimo obbligo si applica agli operatori economici che partecipano alla gara in aggregazione di imprese di rete.**

Non possono partecipare alla medesima gara imprese che si trovano fra di loro in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile.

E' altresì vietata l'associazione in partecipazione.

REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE

Per la partecipazione alla gara è richiesto il possesso dei **requisiti d'ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016.**

Sono altresì richiesti i seguenti **requisiti di ordine speciale, con espresso richiamo all'art. 90 D.P.R. n° 207/2010**, sempre rapportati all'importo dell'appalto da affidare, pari a **Euro 120.200,18** (lettera c, sub voce "importo dei lavori")

Per partecipare alla gara i concorrenti dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti di ordine tecnico organizzativo:

- a) importo dei lavori eseguiti direttamente o eseguiti da altra impresa sotto la responsabilità del direttore tecnico dell'impresa partecipante, purché quest'ultimo faccia parte dell'organico dell'impresa richiedente, nel quinquennio antecedente la data della lettera d'invito, non inferiore all'importo dell'appalto da affidare.
- b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data della lettera d'invito; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente ridotto in misura proporzionale in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così convenzionalmente rideterminato vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);
- c) adeguata attrezzatura tecnica relativamente alla quale i concorrenti dovranno fornire l'indicazione delle componenti di maggior rilievo, di cui dispongono a titolo di proprietà, locazione finanziaria e/o noleggio.

Ulteriore precisazione in merito ai requisiti di partecipazione delle imprese singole.

Il concorrente singolo può partecipare alla gara qualora sia in possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi relativi alla categoria prevalente per l'importo totale dei lavori ovvero sia in possesso dei requisiti relativi alla categoria prevalente e alle categorie scorporabili per i singoli importi, oppure dell'attestazione di qualificazione rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata.

Ai sensi dell'art. 89 D.L.vo 50/2016, il concorrente, singolo o consorziato o raggruppato ai sensi dell'art. 45 D.L.vo 50/2016, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e organizzativo, avvalendosi anche dei requisiti di un altro soggetto, in tal caso dovranno presentare in sede di gara tutta la documentazione prevista dalla norma sopra richiamata.

SOPRALLUOGO, PRESA VISIONE DELLA DOCUMENTAZIONE DI GARA E CHIARIMENTI SULLA PROCEDURA
--

La documentazione di gara è disponibile sulla piattaforma messa a disposizione dalla Regione Lombardia www.arca.regione.lombardia.it. Le informazioni riguardanti la Piattaforma Sintel tra cui la dotazione informatica necessaria per la partecipazione alla presente procedura, la registrazione alla Piattaforma e la forma delle comunicazioni da utilizzare per la presente procedura sono contenute nelle Modalità tecniche per l'utilizzo della piattaforma Sintel.

Sarà altresì possibile eseguire sopralluogo e prendere visione della documentazione di gara (*elaborati grafici, capitolato speciale di appalto, schema di contratto, ecc*) per la formulazione dell'offerta, presso l'ufficio tecnico sito in Piazza Amm. Faravelli, 1 in Santa Maria della Versa, nei giorni feriali dal lunedì al sabato dalle ore 8.30 alle ore 12.30, previo appuntamento telefonico al numero 0385 798343.

Il sopralluogo potrà essere effettuato da un rappresentante legale, o da un direttore tecnico del concorrente, come risultanti da certificato CCIA o da attestazione SOA; può essere fatto anche da soggetto diverso solo se munito di procura notarile o altro atto di delega scritto purché dipendente dell'operatore economico concorrente.

PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

L'offerta e la documentazione che la compone dovranno essere inviate e fatte pervenire al Comune di Santa Maria della Versa (PV) esclusivamente tramite la piattaforma regionale "SINTEL" **ENTRO LE ORE ... DEL GIORNO** pena la nullità dell'offerta e comunque la non ammissione alla procedura.

Non sarà ritenuta valida e non sarà accettata alcuna offerta pervenuta oltre il suddetto termine, anche per cause non imputabili al concorrente. Il mancato ricevimento di tutta o parte della documentazione richiesta per la partecipazione comporterà l'irricevibilità dell'offerta e la non ammissione alla procedura.

L'offerta dovrà essere trasmessa al Comune in formato elettronico attraverso la piattaforma SINTEL. La redazione dell'offerta dovrà avvenire seguendo le diverse fasi successive dell'apposita procedura guidata di Sintel che consentono di predisporre:

- **Busta** "documentazione amministrativa";
- **Busta** "offerta economica"

Verranno escluse le offerte plurime, condizionate, tardive, alternative o espresse in aumento rispetto all'importo a base di gara.

Al termine della predisposizione e della sottoscrizione con firma digitale di tutta la documentazione, l'offerta dovrà essere inviata attraverso SINTEL. Il semplice caricamento (upload) della documentazione di offerta su Sintel non comporta l'invio dell'offerta alla Stazione appaltante. L'invio dell'offerta avverrà soltanto mediante l'apposita procedura da effettuarsi al termine e successivamente alla procedura di redazione, sottoscrizione e caricamento su SINTEL della documentazione che compone l'offerta. Il Concorrente è tenuto a verificare di aver completato tutti i passaggi richiesti dal Sintel per procedere all'invio dell'offerta. Sintel darà comunicazione al fornitore del corretto invio dell'offerta.

Sintel consente di salvare la documentazione di offerta redatta dal Concorrente, interrompere la redazione dell'offerta e riprenderla in un momento successivo.

Il Manuale d'uso per il Fornitore e le istruzioni presenti sulla piattaforma, forniscono indicazioni necessarie per la corretta redazione e la tempestiva presentazione dell'offerta.

Per qualsiasi informazione ed assistenza tecnica sull'utilizzo di Sintel è possibile contattare il numero verde 800.116.738.

L'offerta si considera ricevuta nel tempo indicato da Sintel, come risultante dai log del Sistema. Il fornitore potrà presentare una nuova offerta entro e non oltre il termine sopra indicato, previsto per la presentazione della medesima, questa nuova offerta sarà sostitutiva a tutti gli effetti della precedente. Non è necessario provvedere alla richiesta scritta di ritiro dell'offerta precedentemente inviata poiché Sintel automaticamente annulla l'offerta precedente (stato "sostituita") e la sostituisce con la nuova.

I concorrenti esonerano il Comune di Santa Maria della Versa (PV) ed ARCA SINTEL da qualsiasi responsabilità inerente il mancato o imperfetto funzionamento dei servizi di connettività necessari a raggiungere Sintel e ad inviare i relativi documenti necessari per la partecipazione alla procedura. Saranno escluse le offerte irregolari, equivoche, condizionate in qualsiasi modo, difformi dalla richiesta o, comunque, inappropriate.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di sospendere o rinviare la procedura qualora riscontri anomalie nel funzionamento della piattaforma o della rete che rendano impossibile ai partecipanti l'accesso a Sintel o che impediscano di formulare l'offerta.

DOCUMENTAZIONE NECESSARIA PER L'AMMISSIONE ALLA GARA

Per l'ammissione alla procedura i concorrenti dovranno trasmettere, tramite la piattaforma regionale "SINTEL", nella busta telematica "Documentazione Amministrativa", i seguenti documenti:

1. **Domanda di partecipazione:** redatta ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, preferibilmente secondo il modello di cui all'allegato 1, predisposto dalla Stazione appaltante e costituente parte integrante e sostanziale del presente atto, sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante del concorrente o suo procuratore e contenente le informazioni e dichiarazioni riportate nel medesimo modello.
2. **DGUE (documento di gara unico europeo)** di cui all'art. 85 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. in attuazione dell'art. 59 direttiva 2014/24/UE (appalti pubblici settori ordinari) compilando il modello presente sul Sistema, secondo quanto di seguito indicato.
Il DGUE presente sul Sistema, una volta compilato, dovrà essere scaricato, firmato e inserito all'interno della busta "Documentazione amministrativa".

Tale documento è finalizzato alla dimostrazione del possesso di ordine generale e speciale di cui rispettivamente all'art. 80 e 83 del D.Lgs. n. 50/2016 e deve essere, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, sottoscritto con firma digitale dal **legale rappresentante del concorrente**; la domanda può essere sottoscritta anche da un **procuratore del legale rappresentante** ed in tal caso va allegata, copia conforme all'originale della relativa procura.

L'offerente ha la facoltà di produrre il certificato, in originale o copia conforme ai sensi di legge (art. 19 D.P.R. 445/2000), di iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura - Ufficio Registro Imprese ad uso appalto.

3. **Eventuale documentazione comprovante il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa** ossia originale o copia conforme dell'Attestazione di qualificazione rilasciata da società di attestazione (SOA), di cui all'art. 84 del D.Lgs. n. 50/2016, regolarmente autorizzata ed in corso di validità per categoria e classifica adeguata alla categoria ed all'importo dei lavori in argomento.
4. **"PASOIE"** di cui all'art. 3, lett. b), delibera n. 157 del 17.2.2016, ANAC, recante l'aggiornamento della Deliberazione dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici 20 dicembre 2012, n. 111 (per ulteriori informazioni si rimanda al successivo paragrafo "modalità di verifica dei requisiti di partecipazione");
5. **CAUZIONE PROVVISORIA** pari al 2% dell'importo totale dei lavori in appalto Euro 2.404,00 da prestare anche mediante fidejussione secondo quanto previsto dall'art. 93 del D.Lgs. 50/2016 e successive modificazioni (per ulteriori informazioni si rimanda al successivo paragrafo "Cauzione provvisoria").
La garanzia provvisoria può essere ridotta qualora ricorrano i presupposti dell'art. 93, comma 7, del Codice.
6. **CERTIFICAZIONE DI QUALITA'** secondo norme europee, ai soli fini di un abbattimento delle garanzie (vedi voce "CERTIFICAZIONE DI QUALITA'" della presente lettera).

L'operatore economico potrà ricorrere all'avvalimento secondo quanto stabilito all'art. 89 del Codice; in tal caso il concorrente dovrà allegare alla domanda, la documentazione prevista al medesimo articolo.

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui al comma 9 dell'art. 83 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, la stazione appaltante assegnerà al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE

Tutte le dichiarazioni sostitutive richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura:

1. devono essere rilasciate ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. n.445/2000, con la sottoscrizione digitale del dichiarante (rappresentante legale del candidato o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il candidato stesso);
2. potranno essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentati ed **in tal caso va allegata copia conforme all'originare della relativa procura**;
3. devono essere rese e sottoscritte dai concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, aggregati in rete di imprese, ancorché appartenenti alle eventuali imprese ausiliarie, ognuno per quanto di propria competenza.

Le dichiarazioni sono redatte preferibilmente sui modelli predisposti e messi a disposizione gratuitamente dalla stazione appaltante e disponibili sulla piattaforma Sintel all'indirizzo www.arca.regione.lombardia.it, restando inteso che, qualora il concorrente non dovesse utilizzare detti modelli, dovrà in ogni caso riprodurre le medesime dichiarazioni in essi contenute.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Nella busta virtuale "**Offerta economica**" devono essere contenuti, **a pena di esclusione**, i seguenti documenti:

1) Offerta economica espressa in termini di **ribasso percentuale** sull'importo dei lavori posto a base di gara, sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante o suo procuratore. La stessa sarà predisposta sul modello di quello fornito dalla Stazione Appaltante. Ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., nell'offerta economica l'operatore deve indicare i propri costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro. La stazione appaltante, relativamente ai costi della manodopera, prima dell'aggiudicazione procederà a verificare il rispetto di quanto previsto all'articolo 97, comma 5, lettera d).

2) Documentazione attestante l'avvenuto pagamento dell'**imposta di bollo virtuale**, *con contrassegno telematico, rilasciato dall'intermediario, caricata a sistema e firmata digitalmente oppure l'operatore economico deve applicare n. 1 marca da bollo da € 16,00 (opportunamente annullata) sul modello dell'offerta stessa. Si rammenta che, in ogni caso, il contrassegno dovrà essere debitamente annullato.*

Si precisa che l'assolvimento dell'imposta di bollo è dovuta, salvo casi di esenzione, secondo quanto previsto dall'art.2, della PARTE I, dell'Allegato A – Tariffa, del DPR 26 ottobre 1972, n.642 "Disciplina dell'imposta di bollo" e dal D.L.26/04/2013, n.43, convertito con modificazioni dalla L.24/06/2013, n.71 per adeguamento dell'importo (€ 16,00).

SVOLGIMENTO DELLA GARA

L'intera procedura sarà espletata con la piattaforma telematica per l'e-procurement di Regione Lombardia ARIA - SINTEL ed aggiudicata con il criterio del massimo ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016.

Non sono ammesse offerte alla pari o in aumento rispetto all'importo a base d'appalto.

Il contratto verrà stipulato a corpo ai sensi dell'art. 3, comma 1, lettera d) del D. Lgs n. 50/2016.

Il RUP si riserva le seguenti facoltà insindacabili:

- di non fare luogo alla gara stessa, dandone, comunque comunicazione ai concorrenti, senza che gli stessi possano accampare alcuna pretesa al riguardo;
- di non procedere all'aggiudicazione a favore di alcuna ditta per comprovati motivi.

In caso di offerte uguali, si procederà all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 77 del R.D. 23.5.1924 n. 827, mediante sorteggio.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente. L'amministrazione si riserva la facoltà di cui all'art. 95, comma 12, del Codice.

Il RUP aggiudica in via provvisoria i lavori al migliore offerente.

L'aggiudicazione è immediatamente impegnativa per il concorrente aggiudicatario; gli offerenti avranno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta decorso il termine di 180 giorni dalla data della gara d'appalto.

La richiesta di comprovare il possesso dei richiesti requisiti sarà effettuata nei confronti dell'aggiudicatario, nel caso in cui esso non fornisca la prova o non confermi le dichiarazioni, si applicheranno le sanzioni previste dal D.Lgs 50/2016 e succ. modificazioni ed integrazioni.

L'efficacia dell'aggiudicazione definitiva, è subordinata alla verifica del possesso dei requisiti richiesti e autocertificati dalla Ditta in sede di partecipazione alla gara. Fermo restando quanto previsto dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000, qualora dal controllo emerga la non veridicità delle dichiarazioni rese, il dichiarante decadrà dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera.

Nella more dell'efficacia dell'aggiudicazione definitiva e della stipula del contratto, l'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere alla consegna anticipata dei lavori e l'aggiudicatario sarà tenuto a darvi esecuzione.

MODALITÀ DI VERIFICA DEI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avviene, ai sensi dell'articolo 216, comma 13, del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass, reso disponibile dall'ANAC, con la delibera attuativa n. 157 del 17.2.2016, ANAC, recante l'aggiornamento della Deliberazione dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici 20 dicembre 2012, n. 111. Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema AVCpass

accedendo all'apposito link sul portale dell'ANAC (servizi ad accesso riservato-avcpass) secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il "PASO" di cui all'art. 3, lett. b), della succitata delibera, da produrre in sede di partecipazione alla gara.

SUBAPPALTO

Il subappalto è disciplinato dall'art. 105 del DLgs. 50/2016.

Il subappalto o il cottimo sono consentiti a condizione che il concorrente abbia indicato, all'atto dell'offerta, i lavori o le parti di opere che intende subappaltare o concedere in cottimo; in mancanza di tali indicazioni il successivo subappalto è vietato.

L'impresa aggiudicataria, qualora successivamente affidi dei lavori o parti di opere in subappalto o a cottimo, ferma restando la necessità dei presupposti e degli adempimenti di legge, deve richiedere apposita autorizzazione alla stazione appaltante la quale provvede al rilascio della stessa entro i termini stabiliti dalla legge; tale termine può essere prorogato una sola volta, ove ricorrano giustificati motivi; trascorso il termine senza che si sia provveduto, l'autorizzazione s'intende concessa.

L'esecuzione delle opere o dei lavori affidati in subappalto non può formare oggetto di ulteriore subappalto.

VALIDITA' DELL'OFFERTA

L'offerta è valida per 180 giorni dalla data dell'esperimento della gara.

CESSIONE DEL CONTRATTO

Il contratto non può essere ceduto a pena di nullità, fatto salvo quanto previsto dall'articolo 106, comma 1, lettera d) del Codice.

ANTICIPAZIONE SUGLI IMPORTI CONTRATTUALI

Alle condizioni e con le modalità indicate all'art. 35, comma 18 del D. Lgs. 50/2016, l'appaltatore può chiedere un'anticipazione pari al 20% dell'importo contrattuale dei lavori.

REVISIONE PREZZI

Non è ammesso procedere alla revisione dei prezzi e non si applica il 1° comma dell'art. 1664 del Codice Civile.

DISCIPLINA ECONOMICA, PAGAMENTI, ACCONTI ED ESECUZIONE DEI LAVORI

L'aggiudicatario si obbliga all'osservanza delle clausole contenute nei patti nazionali e provinciali delle Casse Edili ed Enti Scuola per l'Addestramento Professionale.

Il mancato versamento dei contributi e competenze, stabiliti per tali fini, costituisce inadempimento contrattuale soggetta alle previste sanzioni amministrative.

I suddetti obblighi vincolano l'aggiudicatario anche nel caso che lo stesso non sia aderente alle Associazioni stipulanti o receda da esse.

Per le modalità di pagamento degli stati d'avanzamento, i termini e i ritardi, nonché per le misure di calcolo degli interessi legali e moratori, si farà riferimento all'art. 113 bis del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e a quanto stabilito nel Capitolato Speciale d'Appalto.

Il pagamento delle prestazioni contrattuali è previsto "a corpo".

Il corrispettivo contrattuale dell'appalto sarà pagato mediante l'emissione di certificato di pagamento ogni volta che i lavori eseguiti raggiungono almeno un importo non inferiore ad € 30.000,00 - (art. 21 del Capitolato Speciale d'Appalto).

Ai sensi e per gli effetti dell'art.103, comma 6, del DLgs 50/2016 e succ. modificazioni ed integrazioni, il pagamento della rata di saldo è subordinato alla presentazione di apposita garanzia fidejussoria.

Per quanto attiene ai pagamenti, trova applicazione l'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 in tema di tracciabilità dei flussi finanziari.

CAUZIONE PROVVISORIA

Cauzione provvisoria da allegare all'offerta

Ai sensi dell'art. 93 del DLgs 50/2016 e s.m.i., l'offerta da presentare dovrà essere corredata da una cauzione pari al 2% dell'importo totale dei lavori in appalto, pari a € 2.404,00.

Tale cauzione, a scelta dell'offerente, potrà essere costituita:

- in contanti, bonifico o assegno circolare con versamento presso la tesoreria comunale;
- in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito depositati presso la Tesoreria del Comune di Santa Maria della Versa (Banca Credito Valtellinese S.c. – filiale di Santa Maria della Versa),
- mediante fideiussione bancaria, polizza assicurativa o fidejussione rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività o dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 106 del DLgs. 385/93 che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero del Tesoro, del Bilancio e della Programmazione Economica, e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del d.lgs. 24 febbraio 1998, 58, e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa. La garanzia fidejussoria deve contenere clausola di pagamento a semplice richiesta ed essere conforme allo schema tipo di cui all'articolo 103, comma 9 del D.Lgs n. 50/2016 s.m.i., opportunamente integrato con l'inserimento della clausola di rinuncia all'eccezione di cui all'art.1957, comma 2 del codice civile, avente validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione delle offerte.

La garanzia prestata mediante fidejussione, dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante e la rinuncia ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'art. 1957 del codice civile.

La fidejussione relativa alla *cauzione provvisoria* dovrà avere validità per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

La cauzione provvisoria, **di qualsiasi tipo essa sia**, deve essere accompagnata dall'impegno di un fideiussore verso il concorrente a rilasciare garanzia fideiussoria definitiva nel caso di aggiudicazione da parte del concorrente

Ai sensi dell'articolo 93, comma 6, del Codice la cauzione provvisoria verrà svincolata all'aggiudicatario automaticamente al momento della stipula del contratto. Ai non aggiudicatari, la cauzione sarà restituita entro trenta giorni dall'aggiudicazione definitiva.

La garanzia fideiussoria e la dichiarazione di impegno devono essere sottoscritte da un soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante ed essere prodotte in formato elettronico, allegata sul Sistema in una delle seguenti forme:

- in originale sotto forma di documento informatico, ai sensi del d.lgs. 7 marzo 2005 n. 82 sottoscritto con firma digitale dal soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante;
- copia informatica di documento analogico (scansione di documento cartaceo) secondo le modalità previste dall'art. 22, commi 1 e 2, del d.lgs. 82/2005. In tali ultimi casi la conformità del documento all'originale dovrà esser attestata da apposita dichiarazione di autenticità, ai sensi dell'art. 19, D.P.R. 445/2000, sottoscritta, con firma digitale del legale rappresentante dell'operatore economico o con firma digitale dal notaio o dal pubblico ufficiale (art. 22, comma 2 del d.lgs. 82/2005).

CONCLUSIONE DELL'AGGIUDICAZIONE E MODALITA' DI STIPULA DEL CONTRATTO

Il concorrente aggiudicatario ha l'obbligo di costituire, ai sensi e per gli effetti dell'art. 103, del DLgs 50/2016 e s.m.i., una garanzia fidejussoria definitiva, conforme allo schema tipo 1.2 del D.M. 12/03/2004 n. 123.

La garanzia definitiva può essere ridotta secondo le disposizioni previste dall'art. 93, comma 7, del D.Lgs. 50 /2016 e s.m.i..

L'aggiudicatario dovrà, ai sensi dell'art. 103, comma 7, del DLgs 50/2016 e succ. modificazioni ed integrazioni, polizza di assicurazione per danni di esecuzione e di responsabilità civile verso terzi nei modi disciplinati dalla vigente normativa e dal capitolato speciale d'appalto.

Il responsabile del procedimento e l'impresa appaltatrice, prima della stipula del contratto dovranno concordemente verbalizzare il permanere delle condizioni che consentano l'immediata esecuzione dei lavori ai sensi del comma 3, dell'art. 106, del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207.

Nel termine assegnato in apposita comunicazione e comunque prima della consegna dei lavori, l'appaltatore redige e consegna al committente:

- Proposte integrative del piano di sicurezza e di coordinamento, nei casi previsti dal decreto legislativo n. 81/2008;
- un proprio piano operativo di sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori, comprendente il documento di valutazione dei rischi di cui all'articolo 17 comma 1, lettera a) del D.Lgs. 81/2008, gli adempimenti e le notizie di cui all'articolo 18, comma 1, lettera z), e all'articolo 26, commi 1, lettera b), e 3 dello stesso decreto, con riferimento allo specifico cantiere.

Tali documenti formano parte integrante del contratto di appalto. Le gravi o ripetute violazioni dei piani stessi da parte dell'appaltatore, previa formale costituzione in mora dell'interessato, costituiscono causa di risoluzione del contratto. Il direttore di cantiere e il coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, ciascuno nell'ambito delle proprie competenze, vigilano sull'osservanza dei piani di sicurezza.

Nel caso in cui l'aggiudicatario non ottemperi alle richieste di documentazione della Stazione Appaltante per le verifiche d'ufficio o agli adempimenti necessari per addivenire all'aggiudicazione definitiva, alla costituzione della garanzia fidejussoria definitiva e agli ulteriori adempimenti necessari per la sottoscrizione del contratto o alla sua mancata sottoscrizione, verrà attivata la procedura prevista dall'art. 103, comma 3 del D. Lgs n.

50/2016 ed incamerata la garanzia provvisoria, dandone comunicazione all'autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture.

Le società di cui all'art. 1 del D.P.C.M. 11.5.1991 n. 187 dovranno inoltre presentare, prima della stipula del contratto, la dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà in carta semplice ai sensi del 3° comma dell'art. 38 del DPR 445/2000, circa la composizione societaria di cui all'articolo medesimo.

L'amministrazione richiederà, a carico dell'aggiudicatario, il DURC, per verificare la regolarità contributiva della stessa presso INPS, INAIL e (per le imprese iscritte) Cassa Edile.

Sarà cura dell'Amministrazione Comunale accertare l'inesistenza di cause ostative alla stipula del contratto.

L'appaltatore dovrà entro 10 giorni dall'aggiudicazione presentare una dichiarazione con la quale indica le modalità di pagamento e designa le persone autorizzate a riscuotere, ricevere e quietanzare le somme ricevute in acconto o a saldo anche per effetto di cessioni di credito preventivamente riconosciute dalla stazione appaltante.

Fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti e l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario, il contratto di appalto verrà stipulato nel termine di 60 giorni che decorre dalla data in cui l'aggiudicazione definitiva è divenuta efficace.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente ed al controllo del possesso dei requisiti prescritti.

Tutte le spese relative alla stipulazione del contratto sono a carico dell'aggiudicatario.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di cui all'art.110 del Codice.

ADEMPIMENTI PREVISTI DALLA LEGGE N. 136/2010 E SS.MM.II.:

Ai sensi dell'art. 3, commi 7 e 8 della Legge 136/2010 e ss.mm.ii., la ditta aggiudicataria si impegnerà ad assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari connessi all'affidamento dell'appalto utilizzando uno o più conti correnti bancari o postali, accessi presso banche o presso la società Poste Italiane S.p.a. dedicati, anche se non in via esclusiva, alle commesse pubbliche come prescritto dal comma 1 dello stesso art. 3 della Legge 136/2010 ed a comunicare gli estremi del/i conto/i corrente dedicato/i prima della stipulazione del contratto.

Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto.

CONTENZIOSO

Qualora siano iscritte riserve sui documenti contabili, di qualsiasi importo, il responsabile del procedimento acquisisce immediatamente la relazione riservata del direttore dei lavori e, ove costituito, del collaudatore e, sentito l'appaltatore, formula alla stazione appaltante, entro novanta giorni dalla apposizione dell'ultima delle riserve, proposta motivata di accordo bonario sulla quale la stazione appaltante delibera con provvedimento motivato entro sessanta giorni.

Con la sottoscrizione dell'accordo bonario da parte dell'appaltatore cessa la materia del contendere.

Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto sono devolute all'autorità giudiziaria competente ed è esclusa la competenza arbitrale.

PRIVACY

Ai sensi degli artt.13 e 14 del Regolamento Europeo n. 679/2016 si forniscono le seguenti informazioni relative al trattamento dei dati personali:

Titolare del trattamento: Comune di Santa Maria della Versa – Provincia di Pavia, Piazza Ammiraglio Faravelli, n° 1 – 27047, tel. 0385/278011 - fax 0385/79622. Sito internet: www.comune.santa-maria-della-versa.pv.it

PEC: santamariadellaversa@postemailcertificata.it

Responsabile del trattamento è il Responsabile del Servizio oggetto dell'appalto.

Finalità e base giuridica del trattamento: il trattamento dei dati personali è diretto all'espletamento da parte del Comune di funzioni istituzionali inerenti la gestione della procedura selettiva in oggetto e saranno trattati per l'eventuale rilascio di provvedimenti annessi e/o conseguenti e, pertanto, ai sensi dell'art. 6 comma 1 lett. e) del Regolamento europeo, non necessita del suo consenso. Le operazioni eseguite sui dati sono controllo e registrazione.

Destinatari dei dati personali: i dati personali potranno essere comunicati ad uffici interni e ad Enti Pubblici autorizzati al trattamento per le stesse finalità sopra dichiarate;

Trasferimento dei dati personali a Paesi extra UE: i suoi dati personali non saranno trasferiti né in Stati membri dell'Unione Europea né in Paesi terzi non appartenenti all'U.E.;

Periodo di conservazione: i dati sono conservati per un periodo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate;

Diritti dell'interessato: l'interessato ha diritto di chiedere al Titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento o di opporsi al loro trattamento, oltre al diritto alla portabilità dei dati;

Reclamo: l'interessato ha diritto di proporre reclamo al Garante per la Protezione dei Dati Personali, con sede in piazza di Montecitorio, 121 – 00186 Roma _ t. (+39)06 696771 _ fax (+39)06 69677 3785 _ PEC protocollo@pec.gpdp.it _ Ufficio Relazioni con il Pubblico urp@gpdp.it.

RESPONSABILI

Responsabile del Procedimento di cui all'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è l'Ing. Roberta Moroni.
Progettista, Direttore dei lavori e coordinatore della sicurezza: Ing. Giuliano Giorgi.
Progettista e direttore lavori architettonico: Arch. Enrico Moro

S. Maria della Versa, lì

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
Ing. Roberta Moroni

Allegati:

1. Modello 1: domanda di partecipazione;
2. DGUE;
3. Modello offerta economica.