

Si segnala che per il naturale declivio del terreno non è certamente agevole o praticabile la costruzione di fabbricati arretrati per oltre 30 metri dalla strada provinciale.

Si segnala inoltre che, proseguendo lungo la strada provinciale oltre il mappale 192, percorsi alcune decine di metri termina il comune di Santa Maria della Versa ed inizia il territorio di Montecalvo Versiggia, il PGT di questo comune non indica alcun limite di rispetto stradale.

Per questi motivi il sottoscritto Figini Marco

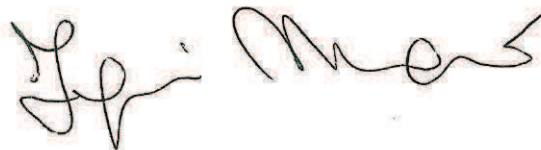
CHIEDE

che venga rimosso il limite di rispetto stradale previsto nel vigente PGT.

Fiducioso che la presente venga benevolmente accolta con l'occasione porge distinti saluti.

Santa Maria della Versa li. 05.10.2013

In fede.

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Figini Marco', written in a cursive style.

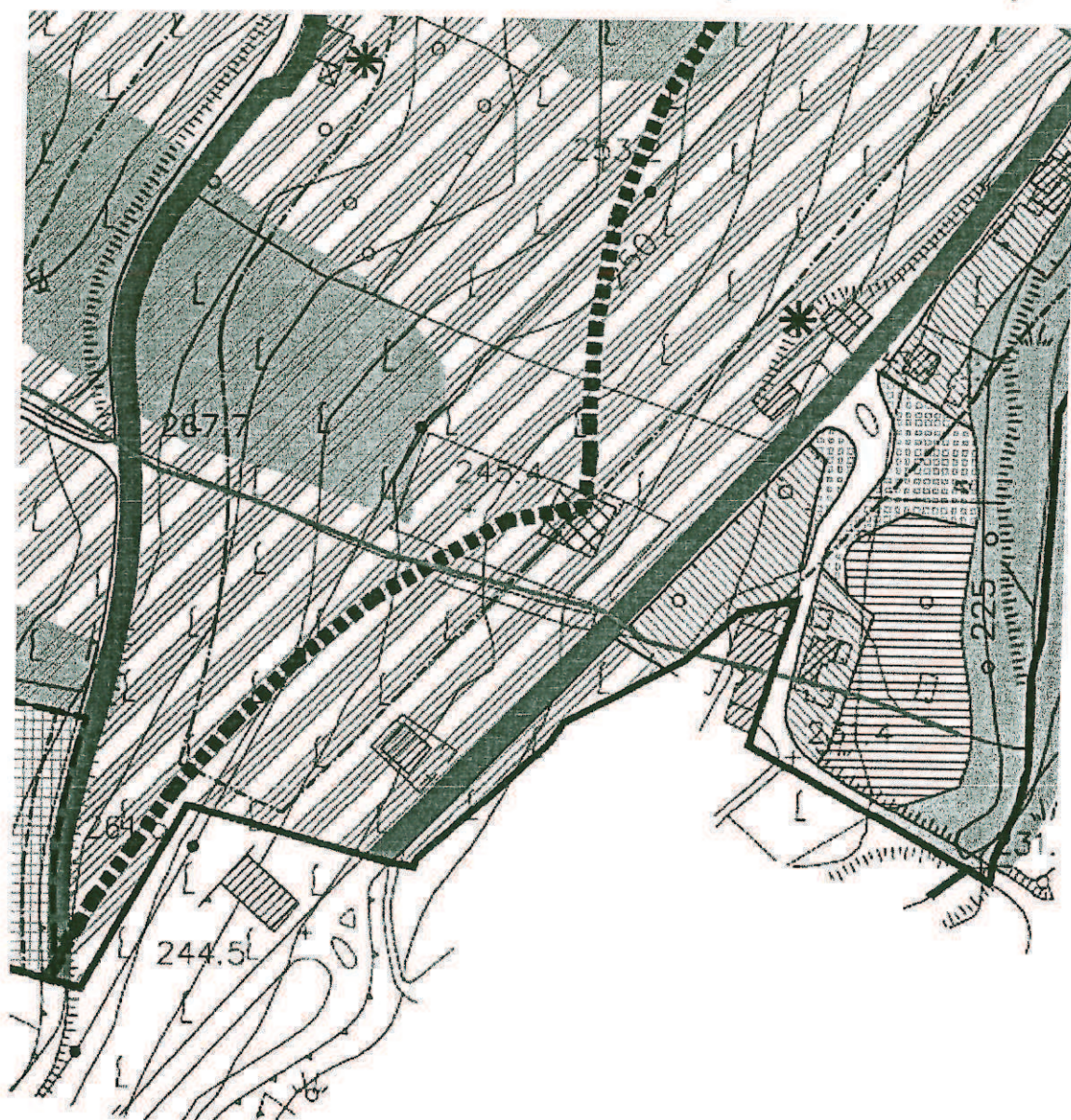
Allegati:

Estratto di mappa.

Estratto PGT – S. Maria della Versa

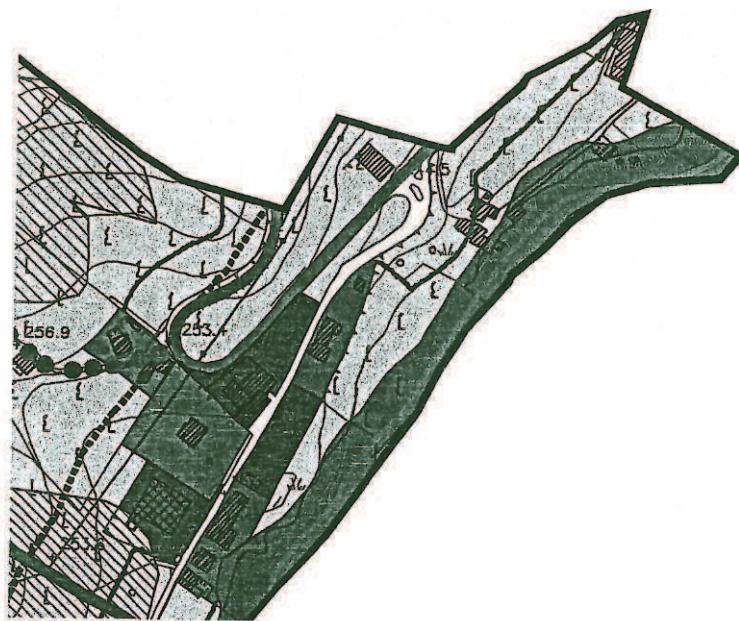
Estratto PGT – Montecalvo Versiggia





150 m.

- Prov.



Mitt: POLITI MARCO

VIA CARABINIERI D'ITALIA 26

27047 SANTA MARIA DELLA VERSA.



AL COMUNE DI

SANTA MARIA DELLA VERSA

Oggetto: RICHIESTA DI VARIAZIONE AL PGT.

Il sottoscritto Politi Marco comproprietario con Dapratì Renza Rosa e Politi Melania del lotto
Sito in via Carabinieri d'Italia distinto in mappa al fog. 9 sez. A mappali 377 e 656

Segnala quanto segue:

Al momento dell' acquisto (effettuato il 20.11.2009) l'intera superficie del lotto era individuata nel vigente
PRG Come " Zone residenziali esistenti e di completamento ad alta densità"
(vedasi destinazione urbanistica allegata) .

Con l'approvazione del nuovo PGT per un mero errore materiale di rappresentazione della zona una
minuscola porzione di tale lotto è identificata nell' "ambito per la viabilità" art. 31.

L'eventuale futura strada si dovrebbe realizzare in corrispondenza della carrareccia ora esistente
coincidente con i mappali 473 e 472 posti in fianco al lotto in questione.

Per tale motivo chiedo che venga rettificata la rappresentazione grafica dell'azzoneamento del PGT
ripristinando l'originaria e completa destinazione residenziale del lotto in questione.

Certo di un benevolo riscontro con l'occasione porgo distinti saluti

S.Maria della Versa li. 09.10.2013

In fede

Politi Marco

All. destinazione urbanistica del 23/7/13

Destinazione urbanistica del 15/9/09

Estratto di mappa.



Comune di Santa Maria della Versa

(Provincia di Pavia)

Piazza Ammiraglio Faravelli, 1

Cod. Fisc. - P. Iva: 01484840184

Telefono n.: 0385/278011-278220 - Fax n. 0385/79622

C.A.P. 27047



SERVIZIO TECNICO

Prot.n. 3570

Vista la richiesta del Sig. POLITI MARCO in data 27/06/2013, prot.n. 3153;

Visti gli atti d'Ufficio;

CERTIFICA

che la destinazione urbanistica prevista dal Piano di Governo del Territorio vigente, approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 13/11/2010, pubblicato sul B.U.R.L. n. 22 Serie Avvisi e Concorsi del 01/06/2011, dei terreni sotto elencati, siti in questo Comune, è la seguente:

FOGLIO	MAPPALI NN.	ZONA P.G.T. APPROVATO
9	377 - 656	- <i>maggior porzione in:</i> Tessuto urbano consolidato ad alta densità prevalentemente residenziale - "TCR1" (art. 56 N.T.A.) per circa mq. 1.200; - <i>minor porzione in:</i> Ambito per la viabilità (art. 31 N.T.A.)

In carta libera ad uso successione.

S. Maria della Versa lì, 23/07/2013

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

(Ing. Roberta Moroni)





Comune di Santa Maria della Versa

(Provincia di Pavia)

Piazza Ammiraglio Faravelli, 1

Cod. Fisc. - P. Iva: 01484840184

Telefono n.: 0385/278011-278220 - Fax n. 0385/79622

C.A.P. 27047

SERVIZIO TECNICO

MARCHE
SEGNATASSE
€ 26,00



n. 4720

a la richiesta del Sig. FUGAZZA ERNESTO LUCIANO in data 12/09/2009;
gli atti d'Ufficio;

CERTIFICA

la destinazione urbanistica, prevista dal Piano Regolatore Generale vigente, approvato provvedimento della Giunta Regionale Lombardia n. 41932 del 12/03/1999, pubblicato B.U.R.L. n. 22 Serie Inserzioni del 02/06/1999, dei terreni sotto elencati, siti in questo nune, è la seguente:

GL O	MAPPALI NN.	ZONA P.R.G. VIGENTE	FATTIBILITA' GEOLOGICA P.A.I.
9	377 - 656	Zone residenziali esistenti e di completamento ad alta densità (art.30)	Classe 2 - Fattibilità con modeste limitazioni

bollo ai sensi dell'art. 30 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e successive modificazioni ed integrazioni.

Maria della Versa li, 15 SET. 2009

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
(Ing. Roberta Moroni)

[Handwritten signature]



N=2100

E=1400

1 Particella: 656

