



Comune di Santa Maria della Versa

(Provincia di Pavia)

Piazza Ammiraglio Faravelli, 1

Cod.Fiscale/P.Iva: 01484840184

Tel n: 0385/278011-278220 – Fax n: 0385/79622

C.A.P. 27047

ORIGINALE

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

N. 142 DEL 02/12/2020

OGGETTO: LAVORI DI “CONSOLIDAMENTO DEL CIMITERO DI DONELASCO” -
APPROVAZIONE PERIZIA MODIFICATIVA E SUPPLETTIVA
CIG 8365413D2E - CUP C75G19000070001

L'anno 2020, il giorno due del mese di Dicembre, nel proprio ufficio;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

VISTI gli articoli 107, 109, 151, 183 e 184 del dlgs 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il decreto del Sindaco n. 10/2019 di attribuzione dell'incarico di direzione del servizio tecnico all'Ing. Roberta Moroni;

RICHIAMATA la delibera di Giunta Comunale n. 8 del 10.01.2020 con cui è stata disposta l'assegnazione delle risorse per la gestione e manutenzione dei servizi comunali ai responsabili dei servizi e sono stati individuati i relativi obiettivi gestionali da conseguire;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 23.04.2020 con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione armonizzato 2020-2022;

VISTA la deliberazione di G.C. 35 n. del 23.04.2020 di approvazione del piano esecutivo di gestione 2020 e s.m.i.;

VISTA la delibera di C.C. n. 9 del 23.06.2020 di approvazione delle variazioni di bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2020/2022;

VISTA la deliberazione di G.C. 54 n. del 23.06.2020 di approvazione di modifica del piano esecutivo di gestione 2020 e s.m.i.;

VISTA la deliberazione di G.C. 63 n. del 05.08.2020 di approvazione di MODIFICA PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE (PEG) 2020/2022;

VISTA la deliberazione di G.C. 81 n. del 05.10.2020 di approvazione di MODIFICA PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE (PEG) 2020/2022;

RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 26 del 25.11.2020 con cui è stata approvata la variazione di bilancio di previsione 2020-2020 e la delibera di Giunta Comunale n. 95 del 25.11.2020 di modifica del Piano esecutivo di gestione 2020/2022;

RICHIAMATA la propria precedente determinazione n. 47 del 06.05.2020 con la quale è stato conferito incarico professionale per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo, direzione dei lavori, contabilità, redazione della regolare esecuzione e coordinamento della sicurezza dei lavori di consolidamento del cimitero di Donelasco, al professionista Dott. Ing. Giuliano Giorgi con studio in Stradella (PV) Via Levata n. 14;

DATO ATTO che il cimitero di Donelasco è un immobile soggetto a tutela de jure ex artt. 10-12 DLgs 42/2004 e rilevato che, ai sensi dell'art. 52 del R.D. 2537/1925, la competenza della progettazione architettonica per il ripristino degli edifici di interesse storico ed artistico in generale e degli immobili vincolati ai sensi del citato D. Lgs. spetta alla competenza degli architetti;

RICHIAMATA la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 54 del 19.05.2020 con la quale è stato affidato l'incarico per la progettazione e direzione lavori architettonici dei lavori di consolidamento del cimitero di Donelasco all'Arch. Enrico Moro, con studio professionale in Pieve Porto Morone (PV);

DATO ATTO che i professionisti incaricati hanno presentato il progetto definitivo-esecutivo in data 23.05.2020, prot. n. 1891;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 57 del 07.07.2020, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori dei lavori di consolidamento del cimitero di Donelasco, predisposto dai tecnici incaricati Ing. Giuliano Giorgi e Arch. Enrico Moro, concludente nel quadro economico di € 160.000,00, di cui € 115.972,83 per lavori a base d'asta, oltre agli oneri della sicurezza, pari ad € 4.227,35, non soggetti a ribasso d'asta, per un importo complessivo d'appalto pari ad € 120.200,18;

DATO ATTO quindi che l'intervento previsto nell'importo di € 160.000,00 è finanziato per € 50.000,00 con il contributo ministeriale dell'articolo 1, commi 29-37 della legge 27 dicembre 2019, n. 160, legge di bilancio 2020, per € 100.000 con contributo regionale di cui alla L.R. 9 del 4 maggio 2020 e per la restante parte con risorse proprie dell'Amministrazione comunale;

RICHIAMATE:

- la propria precedente determinazione a contrattare n. 78 del 08.07.2020 di indizione della procedura per affidamento diretto dei lavori di importo pari o superiore a 40.000,00 euro ed inferiore a 150.000,00 euro, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., da aggiudicare a corpo mediante offerta del massimo ribasso percentuale sull'importo lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D. Lgs. 50/2016, e approvazione degli atti della procedura;
- la determinazione n. 87 del 03.08.2020 con la quale è stato approvato il verbale relativo alle operazioni di gara conclusesi in data 30.07.2020 e i lavori sono stati affidati alla Ditta

Ecosoil Srl, Via Emilia, 372, Broni (PV) che ha offerto un ribasso del 20,00% e pertanto un prezzo netto per l'esecuzione dei lavori di € 92.778,26, tenuto conto del ribasso offerto sull'importo a base d'asta, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, pari ad € 4.227,35, per un importo complessivo di € 97.005,61, oltre I.V.A. nella misura di legge;

DATO ATTO che i lavori sono stati consegnati e iniziati in data 07.09.2020;

RICHIAMATO il contratto d'appalto rep n. 117/2020 sottoscritto il 22.09.2020, registrato telematicamente Serie: 1T Numero: 12743 del 22/09/2020;

VISTO che il Direttore lavori ha ravvisato la necessità di predisporre perizia suppletiva;

VISTA la perizia di variante modificativa e suppletiva costituita da: relazione, computo metrico estimativo e quadro economico di perizia, quadro comparativo, schema atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi e 3 elaborati grafici con individuazione degli interventi di variante, redatti dall'Ing. Giuliano Giorgi in qualità di professionista incaricato della Direzione dei Lavori, presentata in data 26.11.2020, prot. n. 4540;

DATO ATTO che la perizia è stata determinata, come risulta altresì da relazione tecnica prodotta dal tecnico incaricato, per la necessità di eseguire alcune opere finalizzate a scongiurare il pericolo di crollo di un'ulteriore corpo del cimitero che a causa del dissesto idrogeologico in atto ha avuto un repentino aggravamento con importanti fessurazioni e problemi statici;

RILEVATO che la necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice e che la stessa non altera la natura generale del contratto;

ACCERTATO pertanto che la variante proposta è riconducibile nelle fattispecie previste dal D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., all'art. 106, comma 1, lett. c, per un incremento della spesa di € 17.793,90 rispetto all'importo contrattuale originario;

RILEVATO che l'importo in aumento dei lavori di variante ai sensi dell'art. 106, comma 7, non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale;

RILEVATO altresì che, rispetto al contratto originario, con la perizia modificativa e suppletiva non sono previsti oneri in aumento rispetto al quadro economico originario di progetto, e che il nuovo quadro economico, prevede una spesa complessiva per la realizzazione dell'opera pari ad €. 114.799,51 al netto del ribasso d'asta, con una maggior spesa netta per lavori pari ad €. 17.793,90, interamente coperta dalle somme inizialmente stanziare per finanziare l'intervento e stimata in base all'elenco prezzi concordato con la Ditta;

DATO ATTO, che tutte le spese sopra evidenziate trovano copertura mediante l'utilizzo delle somme a disposizione della stazione appaltante, in parte mediante le somme stanziare per gli imprevisti nel quadro economico di progetto e in parte mediante le economie derivanti dal ribasso offerto dall'impresa in sede di gara ed altre economie per somme a disposizione non utilizzate, come evidenziato nel quadro economico comparativo allegato alla perizia;

ACCERTATO che l'approvazione della perizia, ai sensi del medesimo articolo 106 del codice, è di competenza del responsabile del procedimento, giacché non altera la sostanza del progetto e non determina ulteriore spesa rispetto a quella del quadro economico di progetto;

RITENUTO quindi di approvare la perizia stessa, ritenendola indispensabile per il funzionale proseguimento dei lavori ed il buon esito dell'intervento;

VISTO il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

RICHIAMATI:

- la legge 190/2012 –Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione;
- il decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 –Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;
- il D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62 – Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 14 in data 28.01.2014 avente ad oggetto: "APPROVAZIONE PIANO TRIENNALE DI PREVENZIONE DELLA CORRUZIONE 2014/2016 E PIANO TRIENNALE PER L'INTEGRITÀ E LA TRASPARENZA" ed i successivi aggiornamenti, in particolare l'aggiornamento per il triennio 2020/2022 approvato con delibera di G.C. n. 4 in data 10.01.2020;
- il codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Santa Maria della Versa approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 8 del 21.01.2014 (art. 53 comma 16 ter del D. Lgs. 165/2001 e art. 2 DPR 62/2013);

VISTA la normativa in materia di conflitto di interessi:

- art 6 bis legge 241/90: "Il responsabile del procedimento e i titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e il provvedimento finale devono astenersi in caso di conflitto di interessi, segnalando ogni situazione di conflitto, anche potenziale";
- art. 6 DPR 62/2013: "Il dipendente si astiene dal prendere decisioni o svolgere attività inerenti alle sue mansioni in situazioni di conflitto, anche potenziale, di interessi con interessi personali, del coniuge, di conviventi, di parenti, di affini entro il secondo grado. Il conflitto può riguardare interessi di qualsiasi natura, anche non patrimoniali, come quelli derivanti dall'intento di voler assecondare pressioni politiche, sindacali o dei superiori gerarchici";
- art 7 DPR 62/2013: "Il dipendente si astiene dal partecipare all'adozione di decisioni o ad attività che possano coinvolgere interessi propri, ovvero di suoi parenti, affini entro il secondo grado, del coniuge o di conviventi, oppure di persone con le quali abbia rapporti di frequentazione abituale, ovvero, di soggetti od organizzazioni con cui egli o il coniuge abbia causa pendente o grave inimicizia o rapporti di credito o debito significativi, ovvero di soggetti od organizzazioni di cui sia tutore, curatore, procuratore o agente, ovvero di enti, associazioni anche non riconosciute, comitati, società o stabilimenti di cui sia amministratore o gerente o dirigente. Il dipendente si astiene in ogni altro caso in cui esistano gravi ragioni di convenienza. Sull'astensione decide il responsabile dell'ufficio di appartenenza."

ATTESO che, ai sensi della normativa e degli atti sopra richiamati, il sottoscritto responsabile relativamente al presente procedimento, non si trova in conflitto di interessi, neanche potenziale;

D E T E R M I N A

1. Di approvare, come approva, la perizia di variante tecnica modificativa e suppletiva, redatta dall'Ing. Giuliano Giorgi, in qualità di professionista incaricato della Direzione dei Lavori, relativa ai LAVORI DI CONSOLIDAMENTO DEL CIMITERO DI DONELASCO, costituita dai seguenti elaborati: relazione, computo metrico estimativo e quadro economico di perizia, quadro comparativo, schema atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi e 3 elaborati grafici con individuazione degli interventi di variante.
2. Di rilevare che la variante rientra nelle fattispecie previste all'art. 106, comma 1, lett. c, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i, poiché determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice e che non alterano la natura generale del contratto né la spesa prevista per la realizzazione del progetto.
3. Di rilevare altresì che il nuovo quadro economico, come evidenziato nella relazione di variante, prevede una spesa per la realizzazione dell'opera di € 114.799,51 al netto del ribasso d'asta, con una maggior spesa netta per lavori pari ad €. 17.793,90, oltre I.V.A. nella misura del 10%.
4. Di approvare quale compenso spettante all'Ing. Giuliano Giorgi, per la redazione della perizia di variante, la somma di € 2.500,00, oltre C.I. nella misura del 4%, e I.V.A. nella misura di legge, per un importo complessivo di € 3.172,00.
5. Di dare atto che le maggiori spese sono coperte mediante le somme a disposizione della Stazione appaltante, in parte mediante le somme stanziare per gli imprevisti nel quadro economico di progetto e in parte mediante le economie derivanti dal ribasso offerto dall'impresa in sede di gara ed altre economie per somme a disposizione non utilizzate, come evidenziato nel quadro economico comparativo allegato alla perizia.
6. Di rilevare pertanto che rispetto al quadro economico di progetto non è previsto aumento della spesa complessiva e i lavori di perizia sono interamente coperti dalle somme inizialmente stanziare per finanziare l'intervento, come riportato nel quadro economico sotto riportato.
7. Di affidare i lavori di perizia pari ad €. 17.793,90, oltre I.V.A. nella misura del 10% pari ad 1.779,39, per un importo complessivo di € 19.573,29 alla ditta aggiudicataria dell'appalto Ecosoil Srl, Via Emilia, 372, Broni (PV), la quale ha sottoscritto in data 24.11.2020 l'atto di sottomissione, dichiarando di eseguire i lavori contemplati dalla perizia alle stesse condizioni del contratto principale e in base ai nuovi prezzi concordati con apposito verbale con il Direttore dei Lavori.
8. Di dare atto che, per la realizzazione delle opere di variante, il tempo utile assegnato alla ditta esecutrice dei lavori di gg 100, viene aumentato di gg 20.
9. Di dare atto che il quadro economico a seguito dell'approvazione della perizia è il seguente:

A) LAVORI

a.1) Importo contrattuale netto lavori	€ 92.778,26	
a.2) importo di perizia	€ 17.793,90	
a.3) oneri per la sicurezza	€ 4.227,35	
TOTALE (a.1+a.2+a.3)	€ 114.799,51	€ 114.799,51

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE:

Spese tecniche relative alla progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, all'emissione CRE,

Spese tecniche di perizia,

	€ 16.400,00	€ 16.400,00
C.I. 4%		€ 656,00
I.V.A 22% su spese tecniche		€ 3.752,32
I.V.A sui lavori (10%)		€ 11.479,95

Importo relativo all'incentivo di cui all'art. 92 comma 5 del Codice,
nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte
dal personale dipendente
Spese per collaudi
Spese SERVIZI IN ECONOMIA

€ 2.404,00
€ 1.268,80
€ 305,00

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE

€ 36.266,07 € 36.266,07

C) ECONOMIE DI GARA

€ 8.934,42

TOTALE GENERALE (A+B+C)

€ 160.000,00

10. Di dare atto che la spesa trova imputazione al codice n. 12092.02.0002 SIOPE U.2.02.01.09.000 del Bilancio di Previsione 2020, finanziata per € per € 50.000,00 con il contributo ministeriale ai sensi dell'articolo 1, commi 29-37 della legge 27 dicembre 2019, n. 160, legge di bilancio 2020, per € 100.000,00 con contributo regionale di cui alla L.R. 9 del 4 maggio 2020 e per la restante parte con risorse proprie dell'Amministrazione comunale.
11. Di trasmettere il presente provvedimento alla Ditta appaltatrice, al Direttore dei lavori e al Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione.
12. Di dare atto che, in riferimento a quanto previsto dall'articolo 9 del D.L. n. 78/2009, convertito con modificazioni dalla Legge n. 102/2009, e dall'art. 183, comma 8, del D.Lgs. 267/2000, il programma dei pagamenti di cui sopra è coerente con il piano finanziario dei pagamenti di propria competenza
13. Di attestare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio.
14. Di trasmettere il presente provvedimento al Responsabile del Servizio Finanziario ai fini del controllo preventivo di regolarità contabile di cui all'art. 147-bis comma 1 del D.Lgs. 267/2000.
15. Di dare atto che la presente determinazione diverrà esecutiva dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7 del D.Lgs. 267/2000.
16. Di dare atto che il presente provvedimento, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, verrà pubblicato all'Albo Pretorio on line dell'Ente per 15 giorni consecutivi.

Data Adozione 02/12/2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
TECNICO

Ing. Roberta Moroni



UFFICIO RAGIONERIA

Visto, si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa cui si riferisce la sopraesposta determinazione, dando atto di aver provveduto alla registrazione del relativo impegno contabile sui fondi del pertinente stanziamento.

A tal fine s'impegna:

Anno	Descr. Capitolo	Capitolo Risorsa	Imp/Acc	Importo
2020	MESSA IN SICUREZZA CIMITERO DONELASCO CON CONTRIBUTO MINISTERIALE (50000 SPETTANZE FINANZA LOCALE 2020) , (100000 C.R. DISSESTO IDROGEOLOGICO) E 10.000 A.A.2019	12092.02.0002	15378	19.573,29
2020	MESSA IN SICUREZZA CIMITERO DONELASCO CON CONTRIBUTO MINISTERIALE (50000 SPETTANZE FINANZA LOCALE 2020) , (100000 C.R. DISSESTO IDROGEOLOGICO) E 10.000 A.A.2019	12092.02.0002	15379	3.172,00

Santa Maria della Versa lì, 02/12/2020

Il Responsabile Servizio Finanziario
Rag. Calatroni Maria Cristina



PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO

N 27 del Registro delle Pubblicazioni

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, sarà pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 09.01.2021

Santa Maria della Versa, 09.01.2021

IL RESPONSABILE PUBBLICAZIONI

Ing. Roberta Mononi



<http://www.comune.santa-maria-della-versa.pv.it>
Email info@comune.santa-maria-della-versa.pv.it

