



Comune di Santa Maria della Versa

(Provincia di Pavia)

Piazza Ammiraglio Faravelli, 1
Cod.Fiscale/P.Iva: 01484840184
Tel n: 0385/278011-278220-798343
C.A.P. 27047

DETERMINAZIONE N. 44
Data di registrazione 13/05/2026

Servizio Tecnico

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA MARCONI CON RIFACIMENTO PAVIMENTAZIONE E MARCIAPIEDI CON MIGLIORAMENTO DELL'ACCESSIBILITÀ MEDIANTE ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE, NEL COMUNE DI SANTA MARIA DELLA VERSA, ALLA DITTA VERCESI ALFIO & C. S.R.L. DI CANNETO PAVESE (PV).
CODICE IDENTIFICATIVO GARA (CIG): BB6088371A
CUP: C77H25000500006

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTI gli articoli 107, 109, 151, 183 e 184 del dlgs 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il decreto del Sindaco n. 4 del 11.06.2024 di attribuzione dell'incarico di direzione del servizio tecnico all'Ing. Roberta Moroni;

RICHIAMATE:

- Deliberazione del **Consiglio Comunale n. 37 del 15.12.2025** con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario per il triennio 2026-2028.;
- Deliberazione di **G.C. n. 135 del 15.12.2025** di approvazione del piano esecutivo di gestione per l'anno 2026;

VISTI:

- il Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267, recante "Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- il vigente regolamento comunale di contabilità;

VISTO l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 in base al quale la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare indicante:

- il fine che si intende perseguire;
- l'oggetto del contratto, la forma, le clausole essenziali;
- le modalità di scelta del contraente;

RICHIAMATO il Regolamento comunale per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 51 del 16.12.2017;

DATO ATTO che l'Amministrazione comunale, negli ultimi anni, ha avviato un programma di riqualificazione delle piazze e marciapiedi comunali al fine di riqualificare le pubbliche vie e Piazze e rimuovere le barriere architettoniche presenti;

DATO ATTO che è volontà dell'Amministrazione procedere alla riqualificazione di piazza Marconi con rifacimento pavimentazione e marciapiedi con miglioramento dell'accessibilità mediante abbattimento delle barriere architettoniche dei marciapiedi di Via Roma, che, allo stato attuale, si presentano con un elevato stato di degrado delle pavimentazioni superficiali esistenti;

RICHIAMATA la Legge Regionale 7 agosto 2025 n. 13 "Assestamento di bilancio 2025-2027 con modifiche di leggi regionali" che all'art. 4 prevede, dal comma 16 al 146, finanziamenti per 131 interventi per i quali – come stabilito dal comma 147 del medesimo articolo - non trovano applicazione i limiti percentuali di cui all'articolo 28sexies della LR n. 34/1978 e si adottano le medesime procedure già in essere per gli interventi finanziati a valere sulla LR n. 9/2020;

DATO ATTO che la suddetta legge regionale n. 13/2025, approvata in data 7 agosto 2025, ha previsto apposito stanziamento per finanziare la realizzazione dell'intervento a favore del COMUNE DI SANTA MARIA DELLA VERSA, denominato: Riqualificazione di piazza Marconi con rifacimento pavimentazione e marciapiedi;

DATO ATTO che l'intervento di Riqualificazione di piazza Marconi, previsto per un importo complessivo di € 110.000,00 è finanziato per € 100.000,00 con contributo regionale di cui alla L.R. 13/2025 e per € 10.000,00 con fondi propri dell'Amministrazione comunale, appositamente stanziati a tal fine;

DATO ATTO che è volontà dell'Amministrazione procedere alla riqualificazione urbana di piazza Marconi con rifacimento pavimentazione e marciapiedi con miglioramento dell'accessibilità mediante abbattimento delle barriere architettoniche, utilizzando i contributi ministeriali assegnati;

DATO ATTO che ora si vuole procedere alla realizzazione dell'opera stessa che è stata inserita nel programma triennale delle opere pubbliche 2025/2027;

RICHIAMATA la delibera di Giunta Comunale n. 142 del 24.12.2025 è stato approvato il progetto di fattibilità dei lavori di riqualificazione urbana di piazza Marconi con rifacimento pavimentazione e marciapiedi con miglioramento dell'accessibilità mediante abbattimento delle barriere architettoniche, predisposto dal Responsabile del servizio Tecnico Ing. Roberta Moroni, concludente nel quadro economico di € 110.000,00, di cui € 74.100,00 per lavori a base d'asta, oltre agli oneri della sicurezza, pari ad € 3.900,00, non soggetti a ribasso d'asta, per un importo complessivo d'appalto pari ad € 78.000,00;

RICHIAMATA la delibera di Giunta Comunale n. 142 del 24.12.2025 con la quale la Giunta autorizza a ricorrere a professionisti esterni per espletare le successive fasi di progettazione esecutiva, direzione lavori, sicurezza e collaudo dell'intervento al fine di rispettare le tempistiche del cronoprogramma inoltrato a Regione Lombardia per i lavori di riqualificazione urbana di piazza Marconi con rifacimento pavimentazione e marciapiedi con miglioramento dell'accessibilità mediante abbattimento delle barriere architettoniche;

RICHIAMATA la determinazione del Responsabile del servizio Tecnico n. 168 del 29.12.2025 con la quale è stato affidato incarico professionale per la redazione del progetto esecutivo, direzione dei lavori, contabilità, redazione della regolare esecuzione e coordinamento della sicurezza, dei lavori di "Riqualificazione di piazza Marconi con rifacimento pavimentazione e marciapiedi con miglioramento dell'accessibilità mediante abbattimento delle barriere architettoniche", alla società S.P.T.I. Srl con sede a Stradella (PV) via Andrea Costa n. 31, p.i./c.f. 02493760181, nella persona del Geom. Bolognesi Armando;

DATO ATTO che il professionista incaricato, Geom. Bolognesi Armando, ha presentato il progetto esecutivo dei lavori di "Riqualificazione di piazza Marconi con rifacimento pavimentazione e marciapiedi con miglioramento dell'accessibilità mediante abbattimento delle barriere architettoniche", in data 02.04.2026, prot. n. 1437, concludente in un quadro economico di € 110.000,00 di cui € 78.386,54 per lavori, comprensivi di € 5.836,11 per oneri della sicurezza;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 44 del 17.04.2026, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di “Riqualificazione di piazza Marconi con rifacimento pavimentazione e marciapiedi con miglioramento dell'accessibilità mediante abbattimento delle barriere architettoniche”, in comune di Santa Maria della Versa, predisposto dal tecnico incaricato Geom. Bolognesi Armando, concludente nel quadro economico di € 110.000,00, di cui € 72.550,43 per lavori a base d'asta, oltre agli oneri della sicurezza, pari ad € 5.836,11, non soggetti a ribasso d'asta, per un importo complessivo d'appalto pari ad € 78.386,54;

DATO ATTO quindi che l'intervento previsto nell'importo di € 110.000,00 è finanziato per € 100.000,00 con contributo regionale di cui alla L.R. 13/2025 e per € 10.000,00 con fondi propri dell'Amministrazione comunale;

RICHIAMATA la determinazione a contrattare n. 42 del 22.04.2026 di indizione della procedura per affidamento diretto dei lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro, ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lettera a) del D.Lgs 36/2023, da aggiudicare a corpo mediante offerta del massimo ribasso percentuale sull'importo lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 108, comma 3, del D.Lgs. 36/2023, pari ad € 72.550,43 per lavori a base d'asta, oltre agli oneri della sicurezza, pari ad € 5.836,11, non soggetti a ribasso d'asta, per un importo complessivo d'appalto pari ad € 78.386,54;

RITENUTO di utilizzare per la gestione della procedura di scelta il sistema telematico messo a disposizione dalla Regione Lombardia, la piattaforma SINTEL, in ossequio a quanto previsto dall'articolo 1 comma 450 della legge n. 296/2006, come modificato da ultimo dall'art. 1, comma 130, legge n. 145 del 2018 che, relativamente ai Comuni, prevede che per le acquisizioni di importo pari o superiore a 5.000 euro e di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario occorre fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo articolo 328 ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento;

DATO ATTO che in data 23.04.2026, è stata avviata la procedura n. **218256891** per l'affidamento dei lavori in oggetto sulla piattaforma ARIA-SINTEL per la richiesta dei preventivi;

CONSIDERATO che attraverso la procedura informatica sopra indicata, con lettera prot. n. 1747 del 22.04.2026, è stata invitata a presentare la propria offerta la Ditta Vercesi Alfio & C. Srl con sede in Canneto Pavese Fraz. Vigalone 1/A, CF./P.IVA 01141470185;

VISTA l'offerta presentata dalla Ditta Vercesi Alfio & C. Srl con sede in Canneto Pavese Fraz. Vigalone 1/A, CF./P.IVA 01141470185, che ha offerto un ribasso del 0,01% sull'importo a base di gara e pertanto un prezzo netto per l'esecuzione dei lavori di € 72.543,17, tenuto conto del ribasso offerto sull'importo a base d'asta, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, pari ad € 5.836,11 per un importo complessivo di € 78.379,28, oltre I.V.A. nella misura di legge;

VISTO il report di procedura rilasciato dal portale ARIA-SINTEL;

VERIFICATA, ai sensi e per gli effetti dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs. 36/2023, la regolarità della procedura di gara e pertanto ritenuto di poter procedere all'aggiudicazione dei lavori di “Riqualificazione di piazza Marconi con rifacimento pavimentazione e marciapiedi con miglioramento dell'accessibilità mediante abbattimento delle barriere architettoniche”;

DATO ATTO che sono state eseguite con esito positivo le verifiche d'ufficio delle dichiarazioni rese dall'aggiudicatario, in ordine al possesso dei requisiti di carattere generale autocertificati in sede di gara;

DATO ATTO che è stato richiesto anche il Codice Unico di Progetto – **CUP C77H25000500006**;

DATO ATTO che ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 136/2010 è stato richiesto il CIG e precisamente: **BB6088371A**;

CONSIDERATO CHE, l'assunzione degli impegni di spesa e degli accertamenti di entrata, dal 1° gennaio 2015 devono tener conto del principio contabile della competenza finanziaria che dispone che “*Tutte le obbligazioni giuridicamente perfezionate attive e passive, che danno luogo a entrate e spese per l'ente,*

devono essere registrate nelle scritture contabili quando l'obbligazione è perfezionata, con imputazione all'esercizio in cui l'obbligazione viene a scadenza.”;

RICHIAMATI:

- a legge 190/2012 –Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione;
- il decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 –Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;
- il D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62 – Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 1 in data 14.01.2022 avente ad oggetto: “ADOZIONE DEL PIANO TRIENNALE DI PREVENZIONE DELLA CORRUZIONE 2022 - 2024”;
- il codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Santa Maria della Versa approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 68 del 29.07.2024 (art. 53 comma 16 ter del D. Lgs. 165/2001 e art. 2 DPR 62/2013);

VISTA la normativa in materia di conflitto di interessi:

- art 6 bis legge 241/90: “Il responsabile del procedimento e i titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e il provvedimento finale devono astenersi in caso di conflitto di interessi, segnalando ogni situazione di conflitto, anche potenziale”;
- art. 6 DPR 62/2013: “Il dipendente si astiene dal prendere decisioni o svolgere attività inerenti alle sue mansioni in situazioni di conflitto, anche potenziale, di interessi con interessi personali, del coniuge, di conviventi, di parenti, di affini entro il secondo grado. Il conflitto può riguardare interessi di qualsiasi natura, anche non patrimoniali, come quelli derivanti dall'intento di voler assecondare pressioni politiche, sindacali o dei superiori gerarchici”;
- art 7 DPR 62/2013: “Il dipendente si astiene dal partecipare all'adozione di decisioni o ad attività che possano coinvolgere interessi propri, ovvero di suoi parenti, affini entro il secondo grado, del coniuge o di conviventi, oppure di persone con le quali abbia rapporti di frequentazione abituale, ovvero, di soggetti od organizzazioni con cui egli o il coniuge abbia causa pendente o grave inimicizia o rapporti di credito o debito significativi, ovvero di soggetti od organizzazioni di cui sia tutore, curatore, procuratore o agente, ovvero di enti, associazioni anche non riconosciute, comitati, società o stabilimenti di cui sia amministratore o gerente o dirigente. Il dipendente si astiene in ogni altro caso in cui esistano gravi ragioni di convenienza. Sull'astensione decide il responsabile dell'ufficio di appartenenza.”

ATTESO che, ai sensi della normativa e degli atti sopra richiamati, il sottoscritto responsabile relativamente al presente procedimento, non si trova in conflitto di interessi, neanche potenziale;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del dlgs 267/2000, i provvedimenti dei responsabili dei servizi che comportano impegni di spesa, devono essere trasmessi al responsabile del servizio finanziario e sono esecutivi con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

DETERMINA

1. Di richiamare le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. Di approvare il Report rilasciato dal sistema informatico della Centrale Acquisti della Regione Lombardia e identificato con il progressivo n. **218256891**, relativo alla procedura per affidamento diretto dei lavori di “Riqualificazione di piazza Marconi con rifacimento pavimentazione e marciapiedi con miglioramento dell'accessibilità mediante abbattimento delle barriere architettoniche”, di importo inferiore a 150.000,00 euro, espletata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D.Lgs 36/2023 e s.m.i., che viene allegato al presente atto quale sua parte integrante e sostanziale.
3. Di affidare i lavori di “Riqualificazione di piazza Marconi con rifacimento pavimentazione e marciapiedi con miglioramento dell'accessibilità mediante abbattimento delle barriere architettoniche” alla Ditta Vercesi Alfio & C. Srl con sede in Canneto Pavese Fraz. Vigalone 1/A, CF./P.IVA 01141470185, che ha offerto un ribasso del 0,01% sull'importo a base di gara e pertanto un prezzo netto per l'esecuzione dei lavori di € 72.543,17, tenuto conto del ribasso offerto sull'importo a base d'asta, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, pari ad € 5.836,11 per

un importo complessivo di € 78.379,28, oltre I.V.A. nella misura di legge, pari ad € 17.243,44, per un importo complessivo di € 95.622,72.

4. Di dare atto che il contratto verrà stipulato sotto forma di scrittura privata, ai sensi dell'art. 18, co. 1 del D.Lgs. 36/2023, con le clausole riportate dal capitolato speciale d'appalto e quelle derivanti dalla procedura di gara.
5. Di dare atto che la spesa pari ad € 95.622,72 trova imputazione al capitolo 10052.02.0043 del Bilancio di Previsione, finanziato per € 100.000,00 con contributo regionale di cui alla L.R. 13/2025 e per € 10.000,00 con fondi propri dell'Amministrazione comunale.
6. Di dare atto che ai sensi della Legge n.136/2010 e D.L.n.187/2010, nonché della determinazione n.8 del 18/11/2010 dell'A.V.C.P. il codice CIG relativo alla presente fornitura è il seguente: **BB6088371A** e il Codice Unico di Progetto CUP è: **C77H25000500006**.
7. Di dare atto che la spesa deve essere impegnata a favore dei sotto riportati soggetti:

Imponibile

Denominazione del soggetto debitore	Codice fiscale	Partita Iva	Importo
Vercesi Alfio & C. Srl	01141470185	01141470185	€ 78.379,28

Imposta sul valore aggiunto

Denominazione del soggetto debitore	Importo
ERARIO	€ 17.243,44

8. Di dare atto che si sono concluse con esito positivo le procedure per la verifica dei requisiti di ordine generale autocertificati in sede di gara e pertanto di dare atto che, a norma dell'articolo 17, comma 5, del d.lgs. 36/2023 e s.m.i., la presente aggiudicazione è efficace.
9. Di dare atto che il responsabile del procedimento, ai sensi della Legge n. 241/1990, è il Responsabile del servizio Tecnico, Ing. Roberta Moroni.
10. Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000, come integrato e modificato dal D.L. 174/2012, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio.
11. Di dare atto che il presente provvedimento diventa esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del dlgs 267/2000 e che viene pubblicato all'Albo Pretorio on-line comunale per 15 giorni ai fini della generale conoscenza.

Il Responsabile
MORONI ROBERTA / InfoCamere S.C.p.A.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000, D.Lgs 82/2005 e norme collegate



Comune di Santa Maria della Versa

(Provincia di Pavia)

Piazza Ammiraglio Faravelli, 1

Cod.Fiscale/P.Iva: 01484840184

Tel n: 0385/278011-278220 – Fax n: 0385/79622

C.A.P. 27047

DETERMINAZIONE N. 44
Data di registrazione 13/05/2026

Servizio Tecnico

OGGETTO:

AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA MARCONI CON RIFACIMENTO PAVIMENTAZIONE E MARCIAPIEDI CON MIGLIORAMENTO DELL'ACCESSIBILITÀ MEDIANTE ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE, NEL COMUNE DI SANTA MARIA DELLA VERSA, ALLA DITTA VERCESI ALFIO & C. S.R.L. DI CANNETO PAVESE (PV).
CODICE IDENTIFICATIVO GARA (CIG): BB6088371A
CUP: C77H25000500006

ATTESTAZIONE DI REGOLARITÀ CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

ESERCIZIO	DENOMINAZIONE CAPITOLO	CLASSIFICAZIONE	IMP. /ACC.	IMPORTO
2026	MANUTENZIONE STRAORDINARIA PIAZZA MARCONI CON C.R. (100) E A.A.2024	10052.02.0043	20418	95.622,72

Visto si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 151, comma 4°, e dell'art. 153, comma 5°, del T. U. approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Santa Maria della Versa 13/05/2026

Il Responsabile
CALATRONI MARIA CRISTINA / Namirial
S.p.A./02046570426

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000, D.Lgs 82/2005 e norme collegate



Comune di Santa Maria della Versa

(Provincia di Pavia)

Piazza Ammiraglio Faravelli, 1

Cod.Fiscale/P.Iva: 01484840184

Tel n: 0385/278011-278220 – Fax n: 0385/79622

C.A.P. 27047

Allegato alla Determinazione N° 44 del 13/05/2026

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione è pubblicata all'Albo del Comune di Santa Maria della Versa ai sensi dell'art. 32, L. 69 del 18 giugno 2009, per quindici giorni consecutivi e vi rimarrà fino al 28/05/2026.

Santa Maria della Versa, 13/05/2026

Il Responsabile del Servizio
MORONI ROBERTA / InfoCamere S.C.p.A.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000, D.Lgs 82/2005 e norme collegate il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.