



# *Comune di Santa Maria della Versa*

(Provincia di Pavia)

Piazza Ammiraglio Faravelli, 1

Cod. Fisc. – P. Iva: 01484840184

Telefono n.: 0385/278011-278220 – Fax n. 0385/79622

C.A.P. 27047

Prot. N. 532

## **BANDO DI GARA MEDIANTE ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DI MACCHINA AGRICOLA COMUNALE TRATTORE SAME.**

### *Il Responsabile del Servizio Tecnico*

In esecuzione alla determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Santa Maria della Versa n. 11 del 30.01.2025, si informa che il Comune di Santa Maria della Versa intende procedere all'alienazione del proprio mezzo trattore usato, tipo SAME modello EXPLORER 55 Dt, in disuso, giacente presso l'autorimessa comunale in Santa Maria della Versa in Piazza Amm. Faravelli;

Richiamate:

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 10 del 20.01.2025 avente ad oggetto: "Atto di indirizzo per alienazione TRATTORE E BRACCIO DECESPUGLIATORE";

Visto il R.D. 23.05.1924 n.827;

Visto il D. Lgs. 12.04.2006 n.163 e s.m.i.;

### *rende noto*

che **il giorno 19 FEBBRAIO alle ore 10.00** presso l'ufficio Tecnico Comunale del Comune di Santa Maria della Versa, ubicato in Piazza Ammiraglio Faravelli n. 1, si terrà l'asta pubblica per la vendita del seguente veicolo di proprietà del Comune di Santa Maria della Versa:

### **DESCRIZIONE BENI OGGETTO DELL'ASTA E IMPORTI A BASE DI GARA**

Il bene posto a base di gara è n. 1 MACCHINA AGRICOLA trattore, tipo SAME modello EXPLORER 55 Dt immatricolato il 25.10.1985, cilindrata 2749 CM<sup>3</sup>, alimentazione a GASOLIO, con valore a base d'asta pari ad **€ 7.200,00 (settemiladuecento/00)**

Il trattore è visionabile tramite documentazione fotografica allegata al presente bando o tramite appuntamento da concordarsi con l'Ufficio Tecnico (tel. 0385 798343). Ogni altra informazione di carattere tecnico amministrativo relativa al veicolo proposto in vendita è esposto nella scheda riepilogativa.

Si evidenzia che il veicolo in oggetto verrà posto in vendita nello stato di fatto, di diritto e di conservazione in cui si trova al momento dello svolgimento della gara e, che pertanto sarà a carico dell'acquirente qualsiasi onere legato al possesso ed all'utilizzo del bene in base alle norme vigenti (eventuali collaudi, immatricolazioni e quant'altro).

Spetterà all'aggiudicatario provvedere a tutte le formalità necessarie per il passaggio di proprietà e per qualsiasi altra procedura relativa all'utilizzo del veicolo, compresa la rimozione dei loghi, le scritte e ogni altra indicazione presente sul mezzo riguardante il Comune di Santa Maria della Versa che dovrà avvenire prima del passaggio di proprietà, senza che nulla sia dovuto dal Comune stesso.

La vendita del veicolo, ai sensi dell'articolo 4, comma 4, del Dpr n.633/1972 non è soggetta ad IVA, trattandosi di mezzi in uso al Comune di Santa Maria della Versa per compiti istituzionali, per cui, per la vendita dello stesso non sarà rilasciata fattura.

### **MODALITA' DI PARTECIPAZIONE E CRITERI DI AGGIUDICAZIONE**

L'asta si terrà con il metodo dell'offerta segreta e l'aggiudicazione avverrà con il criterio del prezzo più alto rispetto a quello posto a base d'asta di gara, ai sensi dell'art.73 lett. C) del RD 23.05.1924 n.827 e ss.mm.ii. L'aggiudicazione avverrà in favore della miglior offerta presentata. In caso di offerte vincenti uguali si procederà nella medesima seduta come segue:

- L'ordine di aggiudicazione rispetto al bene posto a base di gara avverrà a seguito di sorteggio.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, in caso di discordanza tra il prezzo indicato in lettere e quello indicato in cifre, sarà considerata valida l'indicazione più conveniente per l'Amministrazione Comunale.

Le offerte sono vincolanti per gli offerenti per giorni 180, decorrenti dalla data di scadenza per la presentazione delle offerte medesime.

### **DATA DI SVOLGIMENTO DELLA GARA**

La gara avrà luogo, in seduta pubblica, il giorno 19 febbraio '25 alle ore 10.00.

### **MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA**

Gli interessati dovranno presentare entro **le ore 12.30 del giorno 18 FEBBRAIO 2025** un plico sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura recante esternamente:

- la dicitura: "asta pubblica per l'alienazione di trattore tipo SAME";
- le generalità del mittente (nome, cognome, indirizzo di residenza e recapito telefonico).

Il plico dovrà essere indirizzato al Comune di Santa Maria della Versa – Ufficio Tecnico – Piazza Ammiraglio Faravelli n. 1 – 27047 Santa Maria della Versa (PV).

La presentazione delle offerte implica la conoscenza integrale del presente bando ed accettazione di tutte le clausole ivi richiamate, nonché la conoscenza delle caratteristiche del veicolo proposto in vendita.

Documenti da presentare, pena l'annullamento dell'offerta:

- **domanda di partecipazione** con dichiarazione, resa ai sensi del DPR 28 dicembre 2000, n.445, prodotta secondo lo schema dell'allegato "A" al presente bando con una fotocopia di un documento di riconoscimento, in corso di validità;

- **offerta IN BUSTA CHIUSA**, prodotta secondo lo schema dell'allegato "B" al presente bando, con marca da bollo, espressa in cifre ed in lettere in aumento rispetto all'importo a base d'asta, debitamente firmata, ove, oltre l'offerta, non deve essere contenuto nient'altro.

**Sono ammesse solo offerte al rialzo, rispetto al prezzo fissato a base d'asta.**

Eventuali offerte pervenute non saranno inoltre ritenute valide nei seguenti casi:

- a) plico esterno non sigillato e/o privo della scritta volta ad individuarne il contenuto;
- b) offerta economica non contenuta nell'apposita busta interna o sia contenuta in busta interna non debitamente chiusa, sigillata e controfirmata;
- c) assenza dei documenti richiesti;
- d) dichiarazione od offerte non firmate;
- e) dichiarazione non corredata da copia del documento d'identità del sottoscrittore;
- f) plico pervenuto oltre il termine;
- g) offerte condizionate o contenenti l'indicazione di un prezzo inferiore o uguale a quello stabilito come base d'asta.

Sono ammesse alla presentazione di offerte persone fisiche e giuridiche. In quest'ultimo caso l'offerta dovrà essere presentata dal Legale Rappresentante. Non possono essere compratori i soggetti di cui all'art.1471, commi 1 e 2, del Codice Civile;

### **SVOLGIMENTO DELLA GARA**

Il Presidente di gara aprirà i plichi pervenuti in ordine di arrivo al protocollo, passerà all'esame dei documenti prodotti e quindi all'ammissione o esclusione dei concorrenti, dopo di che procederà all'apertura delle buste contenenti le relative offerte economiche.

Dopo aver dato la lettura delle offerte ammesse, aggiudicherà la vendita al soggetto che avrà presentato l'offerta economicamente più alta rispetto all'importo a base d'asta.

Il Presidente di gara si riserva la facoltà insindacabile e discrezionale, senza che i partecipanti possano sollevare obiezioni o vantare diritti di sorta, né alcuna pretesa risarcitoria a qualsiasi titolo o ragione, di prorogare la chiusura del bando, di modificare o revocare in tutto o in parte il medesimo, di annullare i risultati della procedura e di non procedere all'assegnazione ed alla sottoscrizione del contratto di alienazione.

### **AGGIUDICAZIONE E ADEMPIMENTI A CARICO DELL'AGGIUDICATARIO**

L'aggiudicazione definitiva avverrà tramite determinazione, una volta compiute le opportune verifiche. Tutte le spese per il passaggio di proprietà e del ritiro del mezzo sono a carico dell'acquirente così pure le spese necessarie alla demolizione nel caso in cui lo stesso decidesse di procedere alla rottamazione nei modi di legge e, nondimeno, il rimborso della tassa di possesso qualora l'Amministrazione Comunale, in pendenza della gara e/o assenti comunicazioni e disposizioni scritte e tempestive in merito da parte dell'aggiudicatario, vi avesse provveduto nei termini di scadenza.

L'aggiudicatario dovrà provvedere, a pena decadenza:

- al versamento, entro 10 giorni dalla comunicazione di aggiudicazione, presso la tesoreria comunale della somma offerta, consegnando contestualmente all'Ufficio procedente copia della ricevuta di pagamento; in caso di mancato pagamento entro il termine suddetto, l'aggiudicazione sarà revocata ed i beni saranno aggiudicati al secondo migliore offerente;

Ad avvenuto versamento degli importi dovuti, si provvederà a consegnare la documentazione necessaria per l'espletamento di tutte le incombenze, a proprie cure e spese, presso il PRA ovvero presso gli uffici competenti. In caso di mancato ritiro entro il suddetto termine, il bene rientrerà nella proprietà del Comune, fermo restando l'incameramento delle somme versate a titolo di pagamento del prezzo del medesimo.

### **ESONERO DI RESPONSABILITA' PER L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE**

Il soggetto aggiudicatario risponderà di tutti i danni causati a qualsiasi titolo nell'esecuzione del rapporto contrattuale:

- a persone e cose alle sue dipendenze e/o proprietà
- a persone e cose alle dipendenze e/o di proprietà dell'Amministrazione Comunale;
- a persone e cose alle dipendenze e/o di loro proprietà.

L'amministrazione s'intenderà sollevata da qualsiasi responsabilità relativamente alle operazioni di visione da parte degli interessati e prelievo dello stesso da parte dell'aggiudicatario, effettuate presso l'autorimessa comunale in Santa Maria della Versa in Piazza Amm. Faravelli. L'amministrazione non risponde dello stato di manutenzione e funzionamento del bene e pertanto sarà sollevata da qualsiasi responsabilità civile, penale ed amministrativa connessa all'uso futuro che l'aggiudicatario farà del veicolo acquistato.

### **INFORMAZIONI TECNICHE E PRESA VISIONE DEL BENE MESSO ALL'ASTA**

Il bene può essere visionato preventivamente da chiunque sia interessato a partecipare all'asta previo appuntamento telefonico con il Responsabile Unico del Procedimento Ing. Roberta Moroni (tel. 0385 798343 – 0385 278220; mail: r.moroni@comune.santa-maria-della-versa.pv.it).

### **DISPOSIZIONI DI RINVIO**

Per quanto non previsto espressamente dal presente avviso, si rimanda al titolo III –Capo I – del Codice Civile ed al RD 23.05.1924 n°827.

Ai sensi del D.Lgs 196/2003 “Codice in materia di protezione dei dati personali” si rende noto che il trattamento dei dati personali avviene per l'espletamento dei soli adempimenti connessi al presente procedimento, nella piena tutela dei diritti e della riservatezza delle persone.

Il presente avviso sarà pubblicato all'Albo Pretorio on-line del Comune di Santa Maria della Versa, nonché sul sito internet del Comune al seguente indirizzo: [www.comune.santa-maria-della-versa.pv.it](http://www.comune.santa-maria-della-versa.pv.it)

Santa Maria della Versa, 03.02.2025

**Il Responsabile del Servizio Tecnico  
F.to Ing. Roberta Moroni**